

321
Marian Kaźmierczak
Jankowo Dolne
Radny Gminy Gniezno

Jankowo Dolne, dnia 22 kwietnia 2024 r.

Rada Gminy Gniezno
wpt. 23. 04. 2024
Nr zał.

Urząd Gminy Gniezno
Wpt. 23. 04. 2024
Nr Zał.

Pani Maria Suplicka
Wójt Gminy Gniezno
w G n i e ź n i e

za pośrednictwem
Przewodniczącego
Rady Gminy Gniezno

Działając z upoważnienia i na wniosek czterech rodzin, mieszkańców posesji nr 42a i 42b w Jankowie Dolnym, zgodnie z §24 Statutu Gminy Gniezno składam interpelację w sprawie podjęcia działań polegających na wyjaśnieniu przyczyn beczynności i zobligowaniu do niezwłocznego podjęcia działań pracownika UG odpowiedzialnego za gospodarowanie zasobami mieszkaniowymi gminy Gniezno oraz do podania do publicznej wiadomości efektów podjętych przez Wójta działań.

Uzasadnienie:

Mieszkańcy położonej w Jankowie Dolnym posesji nr 42a i 42b w roku 2016 (cztery rodziny) po raz pierwszy wystąpili do ówczesnego Wójta Gminy Gniezno z wnioskiem o umożliwienie im zakupu zajmowanych przez nich mieszkań wraz z przynależnymi do nich pomieszczeniami i gruntem. Rozpoczęte wtedy działania kontynuowane były po roku 2018, czyli w obecnej kadencji. W toku trwających sześć lat działań przeprowadzono inwentaryzację obiektu i wykonano operat szacunkowy. Wielokrotnie też zapewniano mieszkańców o tym, że UG dąży do jak najszybszego przeprowadzenia transakcji. Mimo faktu, że w dniu 25 maja 2023 r. Rada Gminy Gniezno podjęła uchwałę nr LXV/513/2023 w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkaniowych w Jankowie Dolnym, do chwili obecnej nie doszło do sprzedaży mieszkań, o których mowa. Mieszkańcy są notorycznie zwodzeni przez pracownika UG i informowani, że lada moment dojdzie do sfinalizowania sprzedaży. Mimo wielokrotnych obietnic i podawania przybliżonych terminów, z których żaden nie został dotrzymany, nic konkretnego w tym zakresie się nie dzieje, a wręcz przeciwnie, piętrzą się przed nimi kolejne trudności. Mieszkańcy chcący dokonać zakupu mieszkań są zdezorientowani poprzez ciągłe składane im obietnic szybkiego zakończenia działań. Nie mają też pewności czy przegotowana i zatwierdzona cena

zbycia lokali nie ulegnie zmianie. Ponadto odnoszą wrażenie, że nikomu w UG nie zależy na szybkim zakończeniu przedmiotowej sprzedaży i że nikt nie odpowiada merytorycznie za opieszałość urzędniczą.

Zadaniem organów samorządu terytorialnego jest niewątpliwie obsługa mieszkańców i dbałość o ich bezpieczeństwo mieszkaniowe, a zbywanie lokali, o którym mowa wyżej mieści się właśnie w tym zakresie.

Mając na uwadze interes naszych mieszkańców, w tym możliwość posiadania na własność lokalu mieszkaniowego, liczę na przyspieszenie działań urzędniczych, wnikliwe rozpatrzenie i szybką realizację niniejszej interpelacji.

Z wyrazami szacunku


Marian Kaźmierczak