

 Urząd Gminy Gniezno	KARTA USŁUGI	A-05
	Rozgraniczanie nieruchomości	Wersja Nr 1
		Data zatwierdzenia: 2017-12-01

1. Zakres świadczonej usługi

Rozstrzygnięcia Wójta o rozgraniczaniu:

- wydanie decyzji o rozgraniczeniu nieruchomości, jeżeli zainteresowani właściciele nieruchomości nie zawarli ugody, a ustalenie przebiegu granicy nastąpiło na podstawie zebranych dowodów lub zgodnego oświadczenia stron,
- wydanie decyzji o umorzeniu postępowania i przekazaniu sprawy z urzędu do sądu, jeżeli w razie istnienia sporu, co do przebiegu linii granicznych nie dojdzie do zawarcia ugody lub nie ma podstaw do wydania decyzji,
- wydanie decyzji o umorzeniu postępowania w razie zawarcia aktu ugody przed upoważnionym geodetą.

2. Dokumenty niezbędne do załatwienia sprawy

- [wniosek o rozgraniczenie nieruchomości](#)
- dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości
- wypis i wyrys z katastru nieruchomości z zaznaczeniem na mapie ewidencyjnej linii granicznych podlegających rozgraniczeniu,

3. Złożenie wniosku drogą elektroniczną

Poprzez Elektroniczną Skrzynkę Podawczą. W celu złożenia dokumentu elektronicznego należy wypełnić dostępny formularz i opatrzyć go bezpiecznym podpisem elektronicznym wygenerowanym w oparciu o certyfikat kwalifikowany wydany przez dowolnego polskiego wystawcę.

4. Opłaty

Nie podlega opłacie skarbowej

5. Miejsce złożenia dokumentów

1) W przypadku gdy dokumenty są przesyłane:

Urząd Gminy Gniezno,
62-200 Gniezno,
al.Reymonta 9-11

2) W przypadku gdy dokumenty są składane w sekretariacie Urzędu:

Sekretariat Urzędu Gminy Gniezno,
al. Reymonta 9-11, piętro (w poniedziałki- godz. od 7.15 do 16.15, od wtorku do piątku- godz. od 7.15 do 15.00)

6. Osoby do kontaktu

Marek Józefów

- al. Reymonta 9-11, I piętro, pokój nr 17, tel: 61 424 57 56

7. Sposób i termin załatwienia

Załatwienie sprawy powinno nastąpić w ciągu miesiąca, a sprawy szczególnie skomplikowanej w ciągu dwóch miesięcy. Należy zaznaczyć, iż do ww. terminów nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności (np. uzyskanie uzgodnień), okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu.

8. Tryb odwoławczy

Na postanowienie o wszczęciu postępowania o rozgraniczenie nieruchomości nie służy zażalenie.

Strona niezadowolona z ustalenia przebiegu granic może zażądać od Wójta, w terminie 14 dni od dnia doręczenia jej decyzji, przekazania sprawy sądowi.

Od decyzji umarzającej służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Wójta Gminy Gniezno w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

9. Podstawa prawna

- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999 r. w sprawie rozgraniczania nieruchomości.

10. Uwagi

Zgodnie z art. 29 ust. 1 oraz ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne rozgraniczenie nieruchomości ma na celu ustalenie przebiegu ich granic przez określenie położenia punktów i linii granicznych, utrwalenie

tych punktów znakami granicznymi na gruncie oraz sporządzenie odpowiednich dokumentów. Rozgraniczeniu mogą podlegać wszystkie lub tylko niektóre granice nieruchomości z przyległymi do niej nieruchomościami. W myśl art. 29 ust. 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne rozgraniczenia nieruchomości dokonują wójtowie (burmistrzowie, prezydenci miast) oraz w określonych przypadkach sądy. Czynności ustalenia przebiegu granic wykonuje geodeta upoważniony przez Wójta. Wnioskodawca proponuje powierzenie powyższych czynności określonemu geodecie.

Opracował	Marek Józefów	2 listopad 2017 r.
Sprawdził	Anna Pacholczyk	9 listopad 2017 r.
Zatwierdził	Anna Pacholczyk	1 grudzień 2017 r.
Osoba odpowiedzialna za aktualizację karty	Marek Józefów	2 listopada 2017