

Wójt Gminy Gniezno

ogłasza

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Strzyżewo Kościelne:

Lp.	Nr geodez. działki	Powierzchnia w ha	Nr KW	Cena wywoławcza	Wadium	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Obciążenie nieruchomości
1.	102	0,1200	PO1G/00060166/4	166 000,00	16 600,00	Działka pod tereny zabudowy zagrodowej jednorodzinnej, zabudowana budynkiem mieszkalnym, jednorodzinny parterowym z poddaszem nieużytkowym, niepodpiwniczonym w zabudowie wolnostojącej o powierzchni użytkowej 96,94 m ² , obecnie pustostan.	Bez obciążeń

Sprzedaż ww. nieruchomości będzie zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy o VAT.

Przetarg odbędzie się w dniu 13 grudnia 2024 r., o godz. 10⁰⁰, sala nr 13 w siedzibie Urzędu Gminy Gniezno, al. Reymonta 9-11. Postępowanie pierwsze o 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej; wadium może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub w papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego. Na potwierdzeniu wpłaty wadium należy podać nr działki i miejscowość, w której położona jest działka oraz podać pełny adres zamieszkania osoby przystępującej do przetargu.

Wadium należy wpłacić do dnia 10 grudnia 2024 r. na konto Urzędu Gminy Gniezno PKO BP O/Gniezno 45 1020 4115 0000 9002 0004 2333.

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej dowód wpłaty wadium. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom wadium zwraca się niezwłocznie po zakończonym przetargu nie później niż przed upływem 3 dni od dnia przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej.

Koszty umowy notarialnej oraz wpisu do Księgi Wieczystych ponosi nabywca.

Informacje można uzyskać pod nr tel. 61 424-57-57 lub w siedzibie Urzędu Gminy Gniezno pok. nr 19.