

**Projekt**

z dnia 18 sierpnia 2020 r. Zatwierdzony przez  
.....

**UCHWAŁA NR XXVII/ /2020  
RADY GMINY GNIEZNO**

z dnia 27 sierpnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody dla Wójta Gminy Gniezno na zbycie nieruchomości we wsi Osiniec w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 9, lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 40 ust. 1, pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r, poz. 65 ze zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę dla Wójta Gminy Gniezno na zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Gniezno, położonej we wsi Osiniec, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 59/1 o pow. 0,0300 ha, zabudowanej budynkiem mieszkalnym o powierzchni 64,23 m<sup>2</sup>, po pożarze, dla której Sąd Rejonowy w Gnieźnie prowadzi KW nr PO1G00044364/4.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gniezno.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Mariusz Nawrocki**

## UZASADNIENIE

Działka, która została przeznaczona do sprzedaży, zabudowana jest budynkiem mieszkalnym o powierzchni 64,23 m<sup>2</sup>, który w listopadzie 2019 r. został zniszczony w wyniku wybuchu pożaru i stanowi mienie komunalne Gminy Gniezno. Z ekonomicznego punktu widzenia, pokrycie kosztów remontu tego budynku jest nierentowne i w związku z powyższym zasadne jest, by wystawić przedmiotową nieruchomość na sprzedaż. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbycia nieruchomości, stanowiących własność gminy oraz zgodnie z art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) nieruchomości są zbywane w drodze przetargu.

Podjęcie niniejszej uchwały jest zatem celowe i w pełni uzasadnione.