

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika
- NIP lub PESEL

2. Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XX/124/2011
Rady Gminy w Gnieźnie
z dnia 14.12.2011 r.

DN-1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

pieczęć podatnika

3. Rok

Podstawa Składający: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz.613)
Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcia) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

Wójt Gminy Gniezno

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Urząd Gminy Gniezno, 62-200 GNIEZNO Al. Reymonta 2

B. DANE IDENTYFIKACYJNE I ADRES SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ

5. Rodzaj składającego informację (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna 4. spółka nieposiadająca osobowości prawnej

6. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny
 5. użytkownik wieczysty 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz 7. współposiadacz

7. Nazwa pełna / Nazwisko)¹

8. Nazwa skrócona / Pierwsze Imię, drugie Imię)¹

9. Identyfikator REGON

10. Numer PESEL)¹

11. Kraj

12. Województwo

13. Powiat

14. Gmina

15. Ulica

16. Nr domu

17. Nr lokalu

18. Miejscowość

19. Kod pocztowy

20. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

21. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji 3. kolejna deklaracja składana w ciągu roku od m-ca.....

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

22. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

23. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku zł	Kwota podatku zł
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	24. m ²	25.	26.
2. Pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych 1)	27. ha	28.	29.
3. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	30. m ²	31	32.

D.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

	Podstawa opodatkowania w m ²		Stawka podatku zł	Kwota podatku zł
	w wysokości powyżej 2,20 m	w wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% pow.)		
1. Budynków mieszkalnych - ogółem	33.	33a.	34.	35.
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	36.	36a.	37.	38.
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	39.	39a.	40.	41.
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	42.	42a.	43.	44.
5) Gospodarczych zlokalizowanych przy budynkach mieszkalnych	45.	45a.	46.	47.
6) Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	48.	48a.	49.	50.

D.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania- wartość budowli	Stawka podatku	Kwota podatku
1. Budowle	51. zł	52. %	53. zł

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku Suma kwot z części D1, D.2 i D.3.	54. zł
--	-----------

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

55. Podać rodzaj, powierzchnię bądź wartość budowli zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie

UWAGI**G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA**

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością

56. Imię	57. Nazwisko
58. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	59. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika ²⁾

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

60. Uwagi organu podatkowego	
61. Data (dzień - miesiąc - rok)	62. Podpis przyjmującego formularz

¹⁾ Niepotrzebne skreślić.**Pouczenie**

Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz.U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

- W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2002 r. Nr 110, poz. 968 z późn. zm.).

- Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części zaliczyć należy powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych, oraz szybów dźwigowych.

- Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.
- Pomieszczenia lub ich części o wysokości od 140 cm do 220 cm wykazuje się w 50% powierzchni, natomiast posiadające wysokość do 140 cm pomija się.