

Uchwała Nr XXVI/187/2012

Rady Gminy Gniezno

z dnia 24 lipca 2012 r.

w sprawie: wyrażenia zgody, co do nabycia nieruchomości zabudowanej na siedzibę Urzędu Gminy Gniezno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę w przedmiocie zamiaru nabycia przez Gminę Gniezno od Przedsiębiorstwa Robót Drogowych Sp. z o.o. nieruchomości zbudowanej, położonej w Gnieźnie przy al. Reymonta 9-11 oznaczonej geodezyjnie jako działka Nr 22/1 o powierzchni 0,2397 dla której Sąd Rejonowy w Gnieźnie prowadzi księgę wieczystą o nr KW PO1G/00022007/4 z przeznaczeniem na siedzibę Urzędu Gminy Gniezno.

§ 2. Zobowiązuję się Wójta Gminy do podjęcia rozmów z właścicielem nieruchomości opisanej w § 1. co do warunków nabycia przedmiotowej nieruchomości, ustalenia jej aktualnego stanu prawnego, ewentualnych obciążeń tej nieruchomości na rzecz osób trzecich oraz przedłożenia uzyskanych informacji i dokonanych ustaleń na najbliższej sesji Rady Gminy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Obecnie siedziba Urzędu Gminy Gniezno mieści się w budynku przy al. Reymonta 2 w Gnieźnie, który został wybudowany w latach 60-tych ubiegłego wieku dla potrzeb ówczesnej Gromadzkiej Rady Narodowej. Od kilku lat planowano rozbudowę tego budynku albowiem jego skromna powierzchnia oraz wewnętrzna konstrukcja są niewystarczające dla zapewnienia właściwego i sprawnego funkcjonowania tej jednostki pomocniczej Wójta Gminy. W pomieszczeniach piwnicznych budynku funkcjonuje jednostka organizacyjna Zespół Ekonomiczno Organizacyjny Szkół oraz znajduje się zakładowe archiwum. Ponadto w siedzibie Urzędu Gminy mieści się także Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej to wszystko sprawia, że warunki lokalowe Urzędu są bardzo trudne i nawet dla dobra obsługi interesantów należy je radykalnie poprawić.

Zaistniała możliwość nabycia nieruchomości zabudowanej położonej również przy al. Reymonta 9-11 w Gnieźnie. Wielkość znajdującego się na tej nieruchomości budynku i znajdujących się w nim pomieszczeń doskonale nadają się na siedzibę Urzędu Gminy Gniezno, a także wspomnianych jej jednostek organizacyjnych. PRD SP. z o.o. jako właściciel opisanej wyżej nieruchomości zamierza tę nieruchomość zbyć i wstępnie zaproponował jej nabycie przez Gminę Gniezno.

Wójt Gminy Gniezno, aby mieć podstawę do podjęcia rozmów i dokonywania wstępnych ustaleń w przedmiocie nabycia tejże nieruchomości na potrzeby siedziby Urzędu Gminy Gniezno na tle przepisów art., 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) musi mieć zgodę Rady Gminy Gniezno.

W powyższym stanie rzeczy podjęcie niniejszej uchwały uważa się za celowe i zasadne.