

**UCHWAŁA NR XIV/113/2025
RADY GMINY GNIEZNO**

z dnia 17 kwietnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody dla Wójta Gminy Gniezno na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z tym samym dzierżawcą, na tą samą nieruchomość, oznaczoną geodezyjnie numerem 45, położoną w miejscowości Strzyżewo Smykowe

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę dla Wójta Gminy Gniezno na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z tym samym dzierżawcą Panem R. S., dla części nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako część działki nr 45 o powierzchni 0,6400 ha, zapisanej w KW PO1G/00024532/1, stanowiącej własność Gminy Gniezno, położonej w obrębie geodezyjnym Strzyżewo Smykowe na okres 5 lat.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości, o których mowa w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gniezno.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Patryk Dobrzyński



UZASADNIENIE

Nieruchomość rolna niezabudowana, położona w obrębie geodezyjnym Strzyżewo Smykowe, gmina Gniezno oznaczona w ewidencji gruntów jako część działki nr 45 o powierzchni 0,6400 ha, stanowiąca własność Gminy Gniezno, którą na mocy umowy dzierżawy Gmina Gniezno dzierżawiła Panu R. S., który następnie zwrócił się z wnioskiem do Wójta Gminy Gniezno o wydzierżawienie wspomnianego gruntu na okres 5 lat. Z dokonanych ustaleń wynika, że dzierżawca na bieżąco na rzecz Gminy Gniezno uiszcza czynsz dzierżawny, a także podatek od nieruchomości. Podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni celowe i uzasadnione.