

Protokół Nr XXXV / 13  
z Sesji Rady Gminy Gniezno  
w dniu 15 marca 2013r.

Ad.1

Godzina rozpoczęcia obrad 12.00

Otwarcia XXXI Sesji Rady Gminy dokonał Przewodniczący Rady Gminy Marek Słomczewski, który powitał wszystkich zebranych. Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli: wójt Gminy Gniezno Włodzimierz Leman, sekretarz Gminy Anna Pacholczyk, skarbnik Gminy Gabriela Cempel, dyr. ZEAS Jarosław Wietrzyński, dyrektorzy Szkół Gminnych, kierownik GOPS-u Mariusz Jopa, radny powiatu gnieźnieńskiego Rafał Skweres, sołtysi, przedstawiciel lokalnej prasy. Lista obecności radnych stanowi załącznik do protokołu wszyscy radni obecni na posiedzeniu.

Ad. 2

Porządek obrad:

1. Otwarcie XXXV sesji Rady Gminy
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków
4. Przyjęcie protokołu z XXXIV sesji rady
5. Sprawozdanie Wójta o pracy urzędu między sesjami.
6. Sprawozdanie Przewodniczącego Rady z pracy rady między sesjami.
- 6a Przekazanie skargi Pana Arkadiusza Górniego na radnego Jacka Szymańskiego do Wojewody Wielkopolskiego celem rozpatrzenia.
7. Dyskusja.
8. Podjęcie uchwał w sprawach:
  - a. przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy rekreacyjnej we wsi Kalina działka nr.geod.32,33 w zakresie działek nr geod.135-141
  - b. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej we wsi Skiereszewo dz.nr.34
  - c. uchwalenia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Gniezno w 2013 roku.
  - d. zamiaru utworzenia Zespołu Szkół w Jankowie Dolnym
- 9/.Sprawozdanie z działalności Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej za rok 2012
- 10/.Sprawozdanie z działalności Zespołu Interdyscyplinarnego za rok 2012.
- 11/.Sprawozdanie Przewodniczącej z działalności Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałaniu Narkomanii za rok 2012.
- 12/. Interpelacje i zapytania radnych.
- 13/. Odpowiedzi na zapytania radnych.
- 14/. Wolne wnioski i informacje.
- 15/. Zakończenie obrad XXXV sesji Rady Gminy.

Radny Kryściak powiedział, że radni nie mieli w porządku obrad punktu 6a

Przewodniczący rady – ale teraz podał.

Radny Kryściak – na jego dyżurze zgłosił się Pan Zielenow, który jest obecny na tej sesji poprosił, aby przewodniczący rady udzielił mu głosu w punkcie porządku obrad wolne głosy i informacje.

Przewodniczący rady – jak przyjdzie na to czas to podejmie decyzję, ale nigdy nie odmawiał zabrania głosu mieszkańcowi.

Ad.3 - Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków

Radni podali następujących kandydatów: radnego Pawła Jesiołowskiego, Mariana Kaźmierczaka i Piotra Sobańskiego.

Kandydaci wyrazili zgodę.  
Głosowanie : 14 za,1 wstrzymujący.

Ad. 4

Protokół z XXXIV sesji został przyjęty jednogłośnie bez uwag.

Ad. 5

Wójt przedstawiając informację powiedział, że w dniu 14 marca br. odbył się przetarg nieograniczony na usługę udzielenia i obsługi kredytu długoterminowego w wysokości 1.000.000,00 zł z przeznaczeniem na zakup budynku na Urząd.

Trwają prace związane z budową oświetlenia drogowego we wsiach Pyszczynek, Welnica, Braciszewo, Dębowiec, Mączniki, Mnichowo, Piekary, Ganina.

Rozpoczęto akcję utwardzania najbardziej zablokowanych i podtopionych odcinków dróg wg. zarejestrowanych zgłoszeń mieszkańców i przedstawicieli wsi po uprzednim sprawdzeniu stanu tych dróg w terenie.

Radny Mariusz Nawrocki – zapytał na jakim etapie jest zakup budynku pod urząd.

Wójt – firma musi przedstawić dokumenty które prawnik wskazał, aby można było przystąpić do realizacji transakcji. Chodzi o hipotekę - przedsiębiorstwo musi wymazać zadłużenie, aby można było kupić budynek bez obciążenia.

Pytań nie było.

Ad.6

W dniu 27 lutego odbyło się posiedzenie komisji rewizyjnej głównym tematem obrad była wg.planu pracy komisji kontrola wydatków w Szkole Podstawowej w Jankowie Dolnym w posiedzeniu uczestniczył dyr.szkoły oraz główna księgowa ZEASU która przedstawiła sprawozdanie RB-28 S z wykonania planu wydatków budżetowych jednostek samorządu terytorialnego.

Ponadto na posiedzeniu pracownik urzędu Sławomir Gabryszak przedstawił sprawozdanie z wykonania sprzedaży mienia gminnego za rok 2012 i dochody z tego tytułu.

Dnia 6 marca br. obradowała komisja oświaty na której zakończono prace nad projektem nowego regulaminu stypendialnego wójta który zostanie przekazany wójtowi do akceptacji następnie radzie do uchwalenia.

Następne posiedzenie komisji oświaty odbyło się w dniu 13 marca omówiono projekty uchwał na dzisiejszą sesję.Dyrektor ZEASU Jarosław Wietrzyński przedstawił sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez gminę Gniezno.

Komisja budżetowo-gospodarcza obradowała w dniu 14 marca br. kierownik GOPSu Mariusz Jopa omówił sprawozdanie z działalności GOPS-u w roku 2012, sprawozdanie z działalności Zespołu Interdyscyplinarnego za rok 2012, oraz sprawozdanie z działalności Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych za 2012 rok.

Komisja omówiła projekty uchwał na dzisiejszą sesję. Opinia komisji o projektach uchwał była pozytywna.

Ad. 6a

Przewodniczący Rady powiedział ,że historia sprawy zaczęła się na sesji w Zdziechowie mieszkaniec Osieńca Pan Arkadiusz Górny złożył pismo do Przewodniczącego Rady – skargę na radnego Jacka Szymańskiego i przeczytał je, poinformował, że przedstawił to pismo na następnej sesji i wówczas rada zdecydowała o przekazaniu go do komisji rewizyjnej. Komisja rewizyjna po rozpatrzeniu tej skargi skierowała pismo do przewodniczącego rady i przeczytał treść. Po tym piśmie poproszono o opinię prawną prawnika. Pan Szymański nie spowodował anulowania skargi na niego nie

ma innego wyjścia jak przesłać informację o tym fakcie do wojewody wielkopolskiego i przedstawił pismo do akceptacji lub nie przez radę.

Przewodniczący rady wykluczył z głosowania radnego Jacka Szymańskiego.

Radny Mariusz Nawrocki – sprawdził art.231 Kodeksu Postępowania Administracyjnego mówi on, że jeżeli organ otrzymał skargę nie jest właściwy do jej rozpatrzenia zobowiązany jest niezwłocznie nie później jednak niż w terminie 7 dni przekazać ją właściwemu organowi zawiadamiając o tym skarżącego albo wskazać mu właściwy organ. Można wysłać pismo do Wojewody, ale on odpisze, że to po czasie ponieważ 7 dni od 25 października 2012r. to początek listopada jego zdaniem to trochę za późno aby tą kwestię rozstrzygnąć.

Radny Henryk Kryściak – zabierał głos już na komisji rewizyjnej chciałby uzupełnić tą wypowiedź że w piśmie do wojewody, które przewodniczący wystosował nie ma wzmianki o tym, że wg. pana przewodniczącego łamanie prawa zaakceptował wójt bo pan Szymański przed wejściem koparki na to pole dzwonił do wójta który powiedział, "wchodzić i kopać". Dlatego w piśmie do wojewody prosi aby napisać, że ewentualne złamanie prawa przez radnego Szymańskiego nastąpiło przy akceptacji wójta i powołać się na wypowiedź wójta na posiedzeniu komisji rewizyjnej.

Radny Jacek Szymański – jego sprawa już dawno przed wykonaniem rurociągu była przedstawiana wójtowi, że musi być zrobione podłączenie starego z nowym rurociągiem ponieważ grozi to konsekwencjami w jego sytuacji zalaniem całego terenu jego posesji wraz z budynkami co miało już miejsce 3 lata temu, a z drugiej strony jeden budynek jest położony na starym rurociągu o czym wiedział wójt. Projektant, który był w terenie również stwierdził, że to musi być wykonane. Przepraszał Pana Górnego już dwa razy osobiście na sesji w Zdziechowie oraz na sesji w urzędzie. Prosił na komisji rewizyjnej pana Jesiołowskiego aby gmina wykonała dokumentację ponadto pokrył koszty tej usługi. Trzy lata temu jak pękł rurociąg u niego na posesji było 20 cm. wody dzwonił do pani Pacholczyk aby pomogła, ale odpowiedziała, że gmina nie ma pieniędzy. Staraniem wójta firma zrobiła odpowiednie obejście. Nie podjął sam tej decyzji prosił wójta Poprosił radnych, aby wzięli pod uwagę, że to nie jest wykorzystywanie jego stanowiska jest to zwykła ludzka obrona przed zalaniem, które go już kiedyś spotkało.

Przewodniczący Rady odpowiadając radnemu Nawrockiemu powiedział, że Pan Górny był w urzędzie trzy dni temu i podtrzymał swoją skargę dochowujemy terminu czekaliśmy w związku z zapewnieniami radnego Szymańskiego, że doprowadzi do porozumienia tylko dlatego była ta zwłoka. Rada nie wypowiada się odnośnie przepisów prawa ustawa zobowiązuje radę do przekazania sprawy organowi właściwemu do rozpatrzenia skargi na radę. Skarga Pana Górnego jasno precyzuje, że ma pretensję również do rady, że nic nie robiła co nie do końca jest prawdą ponieważ rada cały czas czekała, że radny Szymański dojdzie do porozumienia ze swoim sąsiadem.

Radny Mariusz Nawrocki – wniosek - KPA mówi, że jest możliwość wskazania skarżącemu innej drogi, gdzie ma się zwrócić jeśli nie do wojewody, rada Gminy nie może ustalać, że radny Szymański popełnił przestępstwo jest za tym, aby tą sprawę rozstrzygnąć.

Przewodniczący rady – pismo do wojewody, które przeczytał daje do przegłosowania radzie, jeśli rada tego pisma nie przegłosuje wówczas będzie głosowany wniosek radnego Nawrockiego.

Radny Kryściak – pan przewodniczący nie odpowiedział na jego wniosek, prosi w wpisaniu do pisma do wojewody, że jest akceptacja wójta Jest to w protokole.

Przewodniczący rady – nie zna takiej akceptacji.

Przewodniczący zarządził głosowanie :kto jest za tym, aby sprawę radnego Szymańskiego przekazać do wojewody: za 8, przeciw 2, wstrzymujące 2, radni Nawrocki i Kryściak byli obecni na sali, ale nie brali udziału w głosowaniu.

Radny Szymański decyzją przewodniczącego został wyłączony z głosowania.

#### Ad. 7 i 8

-uchwała Nr XXXV/260/13 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy rekreacyjnej we wsi Kalina działka nr.geod.32,33 w zakresie działek nr geod.135-141

Podjęcie uchwały uzasadnił Marek Szulczewski, pytań nie było.

Uchwała podjęta jednogłośnie.

-uchwała Nr XXXV/ 261/13 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej we wsi Skierszewe dz.nr.34

Podjęcie uchwały uzasadnił Marek Szulczewski, pytań nie było.

Głosowanie: za 13, 2 wstrzymujące

- uchwała NrXXXV/262/13w sprawie uchwalenia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Gniezno w 2013 roku.

Głosowanie: 14 za, 1 wstrzymujący.

- uchwała Nr XXXV/263/13 w sprawie zamiaru utworzenia Zespołu Szkół w Jankowie Dolnym

Dyrektor ZEAS-u Jarosław Wietrzyński - zamiar połączenia w Zespół Szkoły podstawowej i gimnazjum wymaga zgody Wielkopolskiego Kuratora Oświaty należy przedłożyć dokumenty, jednym z nich jest taka uchwała intencyjna.

Dyrektor Szkoły w Jankowie Dolnym – podjęte działania tzn.jest I klasa gimnazjum, piękna hala sportowa, która tworzy warunki do rozwoju dzieci , przedszkole daje to możliwości rozwoju szkoły.

Pytań nie było.

Głosowanie: 15 głosów za.

#### Ad. 9

Sprawozdanie z działalności GOPS-u w 2012 roku,

Rada nie miała pytań, głosowanie 13 za, radni Kaźmierczak i Nawrocki wyszli z sali i nie brali udziału w głosowaniu.

#### Ad.10

sprawozdanie z działalności Zespołu Interdyscyplinarnego za rok 2012.

Pytań brak, głosowanie – 13 za, w głosowaniu udziału nie brali udziału radni Kaźmierczak i Nawrocki wyszli z sali obrad.

#### Ad.11

Sprawozdanie z działalności Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych za rok 2012,

Radny Henryk Kryściak powiedział, że członkowie Zespołu Interdyscyplinarnego wykonują swoje obowiązki w ramach obowiązków służbowych, natomiast zespół d.s.rozwiązywania problemów alkoholowych to 1/3 budżetu pochłaniają wynagrodzenia komisji i nauczycieli. Wydaje mu się, że ta proporcja jest zachwiana dzieci potrzebujących pomocy z rodzin z problemem alkoholowym jest wiele więcej.Radny uważa, że 1/3 przeznaczona na wynagrodzenia jest za dużo proponuje zastanowić się jeszcze w tym lub w przyszłym roku.

Kierownik GOPS-u Mariusz Jopa – wynagrodzenie komisji jest ustalane corocznie w programie komisji w grudniu każdego roku rada wtedy może zgłosić swoje uwagi.

Sprawozdanie z Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych zostało przyjęte jednogłośnie.

#### Ad.12 i 13

Przewodniczący rady przeczytał pismo od Pani Kamińskiej z Goślinowa w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Poinformował, że podjęcie uchwały w tej sprawie jest fizycznie niemożliwe ponieważ nie ma planu w biurze rady.Nie został zakończony jeszcze tok formalno-prawny,który rada uchwałą zleciła wójtowi na przygotowanie tego planu. Studium nie jest aktem prawnym , uchwalenie planu jest prawem miejscowym.Plan trafi na obrady sesji jak będzie gotowy i przekazany do biura rady gminy. Plan nie może z góry zakładać, że dojdzie do procesów sądowych lub do konfliktów międzysąsiedzkich.

Radny Henryk Kryściak – mieszkańcy Jankówka wybudowali dom i chcą zamieszkać, ale brakuje im wody - przyłącza wodociągowego 270 mb. jest to zadanie Gminy,czy wójt widzi jakieś rozwiązanie.

Radny Henryk Kryściak złożył do wójta na ręce przewodniczącego rady cztery interpelacje -

- 1/. Kiedy Gmina Gniezno wypłaci odszkodowanie p.Maciejowi Priebe za wejście w posiadanie działek nr.63/1 i 63/2 działki pod drogi w Dalkach
- 2/. Czy Wójt może określić kiedy będzie utwardzona droga w Szczytnikach Duchownych os.Relax i os.Słonecznym w Kalinie
- 3/. Czy Pan Kościański ma zezwolenie na prowadzenie działalności gospodarczej w Goślinowie 49 i czy w związku z tym odprowadza składki do Gminy
- 4/. Kto z radnych uczestniczył w szkoleniach w 2012r.gdzie odbywały się i jaki był koszt na osobę. Ile pieniędzy pozostało z potrąconych diet i na jaki cel zostały przeznaczone.

Radny Mariusz Nawrocki – interpelacja do Wójta mieszkańcy zgłaszają o usunięcie wad po budowie słupów oświetleniowych przy drodze we wsi Wełnica os.Słoneczne i os. Letnie w ramach obowiązującej gwarancji wykonywała to firma p.Stachowicza.

Radny Marian Kaźmierczak – interpelacja do Wójta – mieszkańcy Jankowa Dolnego i Wierzbiczan zgłosili o odpowiedź w sprawie zmian i ostatecznego przeliczenia gruntów które stanowi podstawę do obliczenia podatku.

Przewodniczący rady – zgłosił wniosek do Wójta o zwołanie zebrań wiejskich w sprawie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku do końca marca należy wypowiedzieć umowy z poprzednią firmą na wywóz śmieci.

Ponadto powiedział, że prawdopodobnie będzie przygotowana nowa wersja uchwały o wywozie śmieci chodzi o ograniczenie górnej granicy dla rodzin wielodzietnych.

Ad.14

Głos zabrał Pan Zielonow którego rodzina mieszka na osiedlu Relax dojazd do tego osiedla z końca ulicy Cegielskiego jest fatalny obecnie jest dojazd gładki ponieważ gmina wysypała gruz,wyrównano równiarką.

W Gnieźnie jest punkt informacyjny funduszy europejskich był tam i poinformowano go, że obecnie jest najlepszy czas lata 2013-2020r. kiedy jednostki samorządowe mogą wykorzystywać na swoje potrzeby unijne fundusze. Ponieważ gmina nie ma funduszy na takie zadania inwestycyjne można by skorzystać z tych funduszy. Trzeba zrobić wniosek aplikacyjny.Chodzi o utwardzenie odcinka od końca ul.Cegielskiego do wjazdu do Relaxu oraz ul. Przedmiejską i ul.Graniczną oraz wykonanie sieci kanalizacyjnej.Zaproponował aby Rada ujęła to w uchwale.

Wójt – sytuacja na os.Relax jest bardzo skomplikowana ponieważ droga dojazdowa do tego osiedla od ulicy Cegielskiego jest ulicą miejską właścicielem jest prezydent miasta Gniezna gmina nie ma żadnych podstaw, aby cokolwiek na niej robić. Były rozmowy na ten temat, ale miasto wyłączyło się z jakichkolwiek działań na tej ulicy.

Sprawa funduszy unijnych to gmina na to co jest możliwe pozyskuje środki pieniądze na lata 2013-2020 dopiero będą obecnie nie ma jeszcze ogłoszonego żadnego terminu naboru wniosków aby w 2013 roku już składać wnioski jak będzie odpowiedni czas gmina będzie to robić.

W sprawie kanalizacji to aby tereny graniczące bezpośrednio z miastem mogły być skanalizowane to muszą być wyprowadzone kolektory miejskie do granic miasta ponieważ gmina znów nie będzie robić prezentów miastu i budować kolektorów na terenie miejskim.Dopiero tam jak jest taka potrzeba i możliwość podłączenia się to wówczas można zabiegać o to, aby kanalizację realizować to zadanie na tych terenach. Gmina utwardziła kostką ulicę Relax i mieszkańcy są zadowoleni ale gmina tam gdzie są wykonane inwestycje jest zobowiązana obciążyć mieszkańców opłatami adiacenckimi. Niektórzy mieszkańcy odwołali się od tych opłat ponieważ tam nie ma chodników. W stosunku do kosztów jakie gmina poniosła na drogę wysokość opłat to są śladowe pieniądze/ ok.1.500 zł na nieruchomości/.  
Radny Szymański – sugerował na jednej z sesji, że jest możliwość dojazdu do os.Relax ze strony Szczytnik Duchownych.

Wójt - jest tam jeszcze większe topielisko, na wiosnę i jesienią w okresie roztopów w okresie nagłych opadów drogi gruntowe wszystkie są w takim samym stanie, gmina stara się, aby były przejezdne ale sytuacja jest bardzo trudna najważniejsze wówczas jest to, aby po zimie był rozmrożony grunt całkowicie i wtedy woda przesiąka w grunt

Pan Zielonow – czy może pójść na sesję rady miasta i dążyć temat, aby miasto porozumiało się z gminą Wójt – to już jest pana sprawa, czy pan pójdzie ale w imieniu gminy prosił nie występować gmina nie może inwestować nie na swoim gruncie. Na dzisiaj jest dogadane z Prezydentem, nie można nic więcej zrobić, ale obecnie nie wiadomo, czy ta droga będzie w tym samym miejscu co obecnie. Miasto dopiero będzie opracowywało dla tego terenu plan zagospodarowania przestrzennego po jego opracowaniu się okaże, czy ta ulica będzie czy nie.

Wójt w sprawie śmieci by się nie spieszył najważniejsze to powinniśmy wiedzieć cenę i koszt odbioru śmieci dopiero później można ustalać stawkę.

Wójt – odpowiadając radnemu Kaźmierczakowi w sprawie zmiany naliczania podatku to jeżeli następuje zmiana następuje na niekorzyść podatnika tam, gdzie są naliczone wyższe kwoty zawsze jest problem.

Wójt – w sprawie naprawy wad po budowie oświetlenia na Welnicy po wykopach jesienią na drogach gruntowych ziemia przez pół roku osiada i w tym czasie trzeba uzupełniać jest gwarancja i wykonawca musi się dostosować do tego co podpisał w umowie i pozostawić taki teren jaki zastał.

Wójt – odpowiadając radnemu Kryściakowi w sprawie interpelacji na temat ile pieniędzy zostało z potrąceń diet powiedział, że pani skarbnik musi to wyliczyć, w sprawie szkoleń radnych będzie wykaz.

Wójt w sprawie pana Kościańskiego – jest tam konflikt rodzinny zna sytuację jedynie sąd może rozwiązać tą sprawę.

Wójt- w sprawie odszkodowania dla Pana Priebe to miał on niedawno podzielone grunty wymaga to dystansu i zrozumienia ponieważ Pan Priebe najpierw chodził i ponaglał o opracowanie planu trzeba sprawdzić, czy gmina jest właścicielem drogi sprawa jest do załatwienia, ale potrzeba czasu.

Wójt – sprawa wodociągu Państwo Rumowscy i Janiak trzeba sprawdzić dokładnie bo nie wiadomo, czy chodzi o główny kolektor, czy o przyłącze bo jeżeli chodzi o przyłącze to muszą wykonać na własny koszt.

Radny Henryk Kryściak – w sprawie pana Priebe to niektórzy od kilku lat nie zapłacili od sprzedaży działek

Wójt – wszyscy którzy sprzedali działki muszą być obciążeni opłatą w określonym terminie ponieważ jeśli gmina tego nie zrobi pieniądze przepadają.

Radny Henryk Kryściak – przeczytał wykładnię Trybunału Konstytucyjnego która mówi, że: o kwalifikacji drogi jako publicznej lub wewnętrznej przesądza sposób w jaki faktycznie jest użytkowana, a nie zapisy w planie.

Wójt – w takim przypadku gmina musiała by cały budżet przeznaczyć na zapłatę odszkodowań za drogi.

Radny Henryk Kryściak – plan w Szczytnikach Duchownych 30 ha jest 5 ha dróg czy wzięto to pod uwagę.

Wójt – właściciele tego terenu powiedzieli, że nie będą starać się o odszkodowanie za drogi jest to na piśmie na dzień dzisiejszy nie ma z tym żadnego problemu.

Przewodniczący rady poinformował, że planuje sesję absolutoryjną na dzień 15 maja br.

Ad.15

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady zamknął XXXV sesję Rady Gminy Gniezno.

Sesja trwała od godziny 12.00 do 14.50

Protokolant

Mirosława Szyda

Przewodniczący Rady Gminy

/-/ Marek Słomczewski