

Protokół Nr XLI / 13
z Sesji nadzwyczajnej Rady Gminy Gniezno
w dniu 28 czerwca 2013r.

Ad.1

Godzina rozpoczęcia obrad 14.00

Otwarcia XLI Sesji Nadzwyczajnej Rady Gminy dokonał Przewodniczący Rady Gminy Marek Słomczewski, który powitał wszystkich zebranych. Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli: wójt Gminy Gniezno Włodzimierz Leman, skarbnik Gminy Gabriela Cempel, radni, Państwo Gozdecy z Goślinowa wraz ze swoim pełnomocnikiem. Lista obecności radnych stanowi załącznik do protokołu wszyscy radni obecni na posiedzeniu. Przewodniczący Rady przeczytał wniosek Wójta o zwołanie sesji nadzwyczajnej wraz z porządkiem obrad sesji.

Ad. 2

Porządek obrad:

- 1/. Otwarcie XLI sesji nadzwyczajnej Rady Gminy
- 2/. Przedstawienie porządku obrad.
- 3/. Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków
- 4/. Przyjęcie protokołu z XXXIX sesji
- 5/. Sprawozdanie Wójta z pracy urzędu między sesjami.
- 6/. Informacja Przewodniczącego Rady z pracy rady między sesjami.
- 7/. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a/. zmiany uchwały budżetowej na rok 2013r.
 - b/. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod tereny zabudowy mieszkaniowej we wsi Goślinowo – działka nr 138/4
 - c/. wyrażenia opinii odnośnie przekazania przez Gminę Gniezno nowo wybudowanych urządzeń oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Gniezno na rzecz ENEA SA.
 - d/. warunków udzielenie oraz wysokości stawek procentowych bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Gniezno na rzecz ich najemców.
 - e/. zmiany uchwały Nr XXXVI/264/2013 z dnia 22 marca 2013r. w sprawie poboru w drodze inkasa podatku od nieruchomości, podatku leśnego, podatku rolnego, a także w formie łącznego zobowiązania pieniężnego od os.fizycznych oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso
- 8/. Interpelacje i zapytania radnych.
- 9/. Odpowiedzi na zapytania radnych.
- 10/. Wolne wnioski i informacje.
- 11/. Zakończenie obrad XLI sesji nadzwyczajnej Rady Gminy.

Ad.3 - Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków

Radni podali następujących kandydatów: radną Lidię Pietrzak, Edytę Żuchowską i radnego Piotra Sobańskiego.

Kandydaci wyrazili zgodę.

Rada powołała skład komisji uchwał i wniosków jednogłośnie.

Przewodniczący rady poinformował, że wszyscy radni są obecni na sesji wobec tego uchwały podjęte będą prawomocne.

Ad. 4 Przyjęcie protokołu z XXXIX sesji.

Protokół został przyjęty bez uwag jednogłośnie 13 za / radny Łukasz Ciesielski i Jacek Szymański nieobecni podczas głosowania/.

Ad. 5 – sprawozdanie Wójta z okresu między sesjami

Rozstrzygnięto przetargi nieograniczone i zawarto umowy na:

1/. Odbieranie i zagospodarowywanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych na terenie Gminy Gniezno. Najkorzystniejszą ofertę złożyło przedsiębiorstwo URBIS Sp. Z o.o. za cenę ryczałtową 753.740,00 zł /rok

2/. Wykonanie remontów cząstkowych nawierzchni bitumicznych dróg gminnych. Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma Budowlano-Remontowo-Drogowa Dariusz Białobrzycki.

3/. Dostawa materiałów na utwardzenie gruntowych dróg gminnych, najkorzystniejszą ofertę złożyła firma „Krawczyk” sp.cywilna z Cielimowa.

4/. Firma Transport Ciężarowy TRANS-Englert z Łubowa złożyła najkorzystniejszą ofertę na: świadczenie usług równiarką, świadczenie usług równiarką z rozścielaczem materiałów utwardzających nawierzchnię dróg gminnych, usługi równiarką wraz z walcem.

5/. Przebudowę rowu melioracyjnego we wsi Piekary wykonywać będzie firma WODKAN.

6/. W dniu dzisiejszym odbył się przetarg na wykonanie remontu nowo zakupionego budynku Urzędu Gminy , wpłynęło 6 ofert , trwają prace komisji przetargowej nad rozstrzygnięciem tego przetargu.

Obecnie ogłaszane są przetargi na:

- opracowanie dokumentacji budowlano-wykonawczej na budowę sieci gazowej we wsiach: Krzyszczewo, Modliszewko, Modliszewo, Napoleonowo, Obórka, Pyszczynek i Zdziechowa / w części niezgazyfikowanej, / Lubochnia, Lulkowo, Kalina, Wierzbiczany w części niezgazyfikowanej Wola Skorzęcka ,Szczytniki Duchowne i Jankowo Dolne oraz na budowę sieci wodociągowej we wsiach: Winiary, Mnichowo ,Modliszewko.

Na budowę sieci wodociągowych we wsi Mnichowo i Winiary złożony został do Urzędu Marszałkowskiego wniosek o przyznanie pomocy finansowej w ramach działania „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej”.

Przygotowywane są umowy na wykonanie remontu dachów we wsiach Pyszczyń, Modliszewko i Strzyżewo Paczkowe termin realizacji do końca września br.

Pytań do przedstawionej informacji nie było.

Ad.6 – Informacja Przewodniczącego Rady o pracy rady między sesjami.

W dniu 26 czerwca br.odbyły się posiedzenia wszystkich komisji rady Gminy w których uczestniczyli wszyscy radni. Głównymi tematami obrad było omówienie projektów uchwał na dzisiejszą sesję. Komisje zaopiniowały projekty uchwał pozytywnie.

Radny Kryściak –powiedział, aby Przewodniczący poinformował radę o tym gdzie był na szkoleniu i jaka była jego tematyka.

Przewodniczący Rady –jeśli radny zgłosi się do biura rady wówczas będzie udzielona taka informacja.

Ad.7 – podjęcie uchwał.

- uchwała Nr XLI/ 291/2013 w sprawie zmian w budżecie na 2013rok.

Przewodniczący rady – wszystko było omawiane na posiedzeniach komisji, jeśli są pytania to p.skarbnik odpowie.

Radny Nawrocki – w sprawie zwiększenia wydatków na promocję Gminy tj.coś nowego.

Skarbnik – zostały zwiększone wydatki na organizację imprez Dzień Dziecka w wysokości 1.000,zł z promocji.

Głosowanie uchwały : podjęta jednogłośnie.

- uchwała miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod tereny zabudowy mieszkaniowej we wsi Goślinowo – działka nr 138/4

Przewodniczący rady udzielił głosu pełnomocnikowi Państwa Gozdeckich z Goślinowa których uchwała dotyczy powiedziała, że jeśli będzie uchwalony ten plan będą niezadowolone obie strony ,gospodarstwo rolne istnieje od wielu lat, jeśli będą nowi właściciele i pobudują domy będą skargi do Gminy o uciążliwości i to gmina będzie się borykać z tymi problemami. Uchwalenie miejscowego planu w takim brzmieniu poddane pod głosowanie będzie źródłem poważnych konfliktów społecznych. Uchwała nie powinna być podjęta - nie w takiej formie, dyskusje społeczne powinny być prowadzone, chętnie by przedyskutowali z Państwem Kamińskimi, ale nie ma ich na obecnej sesji również byli nieobecni na dyskusjach społecznych. Poprosiła radę, aby wzięła to wszystko pod uwagę i głosowała przeciw tej uchwale.

Radny Kryściak –cyt”ja już mówiłem to na komisji ale jeszcze raz chciał bym powiedzieć że gmina Gniezno jest gminą rolniczą my w tej chwili mamy Panie Wójcie ponad 2 tys. działek podzielonych już w Gminie Gniezno. Kiedy społeczność wiejska Szczytnik Duchownych zwracała się do Pana Wójta ażeby nie przedstawiać podziału na 300 działek w Szczytnikach Duchownych tj. 30 ha. Państwo nie wzięliście pod uwagę tego i ten plan został poddany pod głosowanie i przeszedł. Dzisiaj na siłę chcecie uchwalić ten plan znowu tam, żeście na siłę uchwalili 300 działek to było sprzeczne z interesem społecznym danej społeczności nieuzasadnione niczym, tam nie ma nic tylko jest ziemia i to jeszcze jest bagno , kiedy popada mocno. Dzisiaj Panie Wójcie tak się zastanawiam, czy może my jako radni złożymy akces, ażeby Gminę Gniezno włączyć jako sypialnię do Gniezna bo jeżeli ma to być gmina rolnicza ci, którzy chcą gospodarować, a jesteśmy nauczonymi smutnym doświadczeniem, ja wiem, że Wójt powie, że to jest spór między dwoma itd.,itd.. Kujawa w Mnichowie dlaczego mogliśmy ,, Przewodniczący rady – „Panie Kryściak na temat - opowiada Pan bzdury.”

Radny Kryściak – „ a co, to nie jest na temat”

Przewodniczący rady „ tu nikt niczego na siłę nie chce uchwalać jest punkt w obradach i rada będzie obradowała niech Pan nie opowiada bzdur bo Pan wyciąga wnioski, których nie ma”

Radny Kryściak – cyt” no więc mówię jeszcze raz odrzuciliśmy plan dla Pana Nowaka co się stało, nic się nie stało. Naszym obowiązkiem jest nie wszystko co przychodzi do nas musimy uchwalać takie mamy prawo jako radni jeżeli to jest interes społeczny to powinniśmy się nad tym grubo zastanowić , uważa że uchwalenie tego planu będzie błędem naszym. Nie chodzi o to że, to jest mój uczeń Pan Gozdecki którego uczyłem jak ma gospodarować a teraz chcą mu zamknąć możliwość.

Przewodniczący rady „ chyba korupcji pan tu chyba nie uprawia bo podaje pan powody dla których my nie mamy głosować tej uchwały”

Radny Kryściak - „ panie przewodniczący ja panu coś powiem zaraz jak pan chce - jest grzecznie, że jeżeli ktoś mówi to się nie przerywa ja wiem że, pan ma prawo ale niech pan wysłucha”

Przewodniczący rady” –„ale pan się zachowuje irracjonalnie próbuje pan jakieś sugestie które nie są dopuszczalne , pan wyraża swoje zdanie i zgoda, ale niech pan nie wyciąga daleko idących wniosków od wyciągania wniosków tutaj jest rada.

Radny Kryściak – „ w związku z powyższym będę głosował przeciwko uchwaleniu tego planu bo uważam że jest to sprzeczne z interesem nie tylko pana Gozdeckiego,ale i z interesem społecznym którego nie bierzemy pod uwagę tam,gdzie powinniśmy wziąć pod uwagę to też nie wzięliśmy przykład Szczytnik Duchownych ,,

Radny Nawrocki – przystąpienie do tej uchwały było w 2009 roku czyli nie za jego kadencji ale niezależnie od wyniku głosowania dobrze by było się zastanowić jaki gmina Gniezno ma mieć charakter czy rolniczy, czy miejski, czy pośredni chodzi o to, aby rolników którzy gospodarują od dziada pradziada chronić.Radny nie rozumie dlaczego między gospodarstwa rolne wpycha się na siłę działki budowlane których w innych miejscach jest dużo. Mieszkańcy danych wsi gdzie są często plany uchwalane nie posiadają wiedzy na temat uchwalanych planów, m.in. sołtysi później nie są w stanie nanieść poprawek do wyłożonych planów. Niezależnie od werdyktu głosowania uchwały jest to bardzo ważne głosowanie które pozwoli spojrzeć na planowanie przestrzenne w gminie trochę racjonalniej i sensownie. Gminy nie stać na wydawanie pieniędzy na kolejne plany które będą np.nie zatwierdzone.

Wójt – to rada głosuje nad tym, czy plan jest uchwalany, czy nie, ale każdy właściciel gruntu ma prawo decydować o tym, co chce zrobić ze swoim gruntem.Większość rolników, którzy dzisiaj nie widzą możliwości i szansy gospodarowania dalej na swoim gruncie składają wnioski po to, aby lepiej sprzedać

tą ziemię, czy grunt, który posiadają. Obowiązkiem Wójta jest przygotować i opracować plan natomiast o tym, czy on będzie zatwierdzony, czy nie decyduje rada. Ten plan został tak przygotowany, aby w najmniejszy sposób był utrudnieniem i dla Państwa Gozdeckich i dla właścicieli gruntu Państwa Kamińskich. Ponieważ Państwo Kamińscy mieli pretensje składali wnioski, aby plan został uchwalony ale nie wiadomo, czy zostanie uchwalony były uwagi i pretensje do urzędu i do wójta, że pierwsza wersja która została opracowana gdzie wszędzie były działki mieszkaniowe, w związku z tym została opracowana druga wersja planu, gdzie zmieniono działki mieszkaniowe przy drodze na usługowe chodziło o to, aby domy jednorodzinne odsunąć od gospodarstwa Państwa Gozdeckich. Może to polepszyć funkcjonowanie tych działek lub ich sprzedaż po lepszej cenie.

Uwagi radnych Kryściaka i Nawrockiego z jednej strony są racjonalne, ale nie do końca ponieważ wiadomo, że kiedyś również Państwo Gozdecy podzielili grunt na działki i wówczas nie było takiej dyskusji jak teraz było mniej działek dzisiaj każdy właściciel decyduje o tym, co chce zrobić ze swoim gruntem rada podejmie decyzję, czy będzie uchwalony ten plan, czy nie.

Głosowanie uchwały: za 0, przeciw 12, wstrzymujące 3.

Uchwała została odrzucona.

- uchwała Nr XLI/292/2013 w sprawie wyrażenia opinii odnośnie przekazania przez Gminę Gniezno nowo wybudowanych urządzeń oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Gniezno na rzecz ENEA SA.

Pytań nie było.

Uchwała podjęta jednogłośnie.

- uchwała Nr XLI/ 293 /2013 w sprawie warunków udzielenie oraz wysokości stawek procentowych bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Gniezno na rzecz ich najemców.

Pytań nie było

Uchwała podjęta jednogłośnie.

- uchwała Nr XLI / 294 / 2013r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVI/264/2013 z dnia 22 marca 2013r. w sprawie poboru w drodze inkasa podatku od nieruchomości, podatku leśnego, podatku rolnego, a także w formie łącznego zobowiązania pieniężnego od os.fizycznych oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso

Pytań brak.

Uchwała podjęta jednogłośnie.

Ad.8 i 9

Radny Mariusz Nawrocki – zapytał Wójta czy w szkole w Mnichowie dzieci będą dowożone do szkoły w Szczytnikach Duchownych.

Wójt – w Mnichowie pozostaje bez zmian.

Ad. 10

Brak wniosków.

Ad.11

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady zamknął XLI sesję nadzwyczajną Rady Gminy Gniezno.

Sesja trwała od godziny 14.00 do 14.40

Protokolant

Mirosława Szyda

Przewodniczący Rady Gminy

/-/ Marek Słomczewski

Protokół został przyjęty jednogłośnie bez pytań i uwag na sesji nadzwyczajnej w dniu 9 sierpnia 2013r. obecnych na posiedzeniu było 14 radnych.