

Al.Reymonta 9-11  
62-200 Gniezno  
Tel: 061 4245750  
Fax: 061 4245751

NIP: 784-22-99-718  
Regon: 631259519  
E-mail: sekretariat@urządgminy.gniezno.pl  
Witryna: www.urządgminy.gniezno.pl

GR.271.29.2019

Gniezno dnia 28.11.2019 r.

Pytania i odpowiedzi zamawiającego do postępowania przetargowego  
*Budowa sieci wodociągowej Dn 125 mm z PE w m. Szczytniki Duchowne działka nr ewid.  
194/10, 194/18, 194/38, 194/23, 194/28, 194/33, 194/39 gmina Gniezno*

Ogłoszenie zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych z numerem:  
624722-N-2019 z dnia 2019-11-19

Pytanie 1:

*Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się wycinkę drzew i krzewów? Jeśli występuje taka konieczność to po czyjej stronie leży ich usunięcie i w jakiej ilości?*

Odpowiedz:

Nie przewiduje się

Pytanie 2

*Czy Wykonawca będzie ponosił opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg gminnych? Jeśli tak to prosimy o podanie stawek.*

Odpowiedz:

Nie będzie ponosił

Pytanie 3

*Jaką metodę umocnień wykopów Wykonawca ma skalkulować w swojej ofercie?*

Odpowiedz:

Zgodnie z projektem technicznym i sztuka budowlaną

Pytanie 4

*Czy w ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się wymianę gruntu? Jeśli tak to w jakiej ilości.*

Odpowiedz:

Dane opisane w projekcie

Pytanie 5

*Czy Zamawiający jest w posiadaniu opinii geotechnicznej obejmującej zakres projektowanego rurociągu wodociągowego, czy dysponuje jedynie opisem z dokumentacji projektowej.*

Odpowiedz:

Zamawiający dysponuje projektem technicznym

Pytanie 6

*Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.*

Odpowiedz:

Zamawiający dysponuje tymi dokumentami

Pytanie 7

*W jakich drogach będzie przebiegała trasa projektowanej sieci wodociągowej? Gminnej, wojewódzkiej czy powiatowej?*

Odpowiedz:

Drogi gminne

Pytanie 8

*Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.*

Odpowiedz:

Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową

Pytanie 9

*Czy rozpatrywany teren znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej? Jeżeli tak to po czyjej stronie leży poniesienie opłat z tytułu nadzoru?*

Odpowiedz:

Teren nie leży w strefie ochrony konserwatorskiej

Pytanie 10

*Prosimy o podanie maksymalnej odległości, na którą Wykonawca będzie obowiązany przewieźć materiały z rozbiórki.*

Odpowiedz:

Projekt techniczny nie przewiduje prac rozbiórkowych

Pytanie 11

*Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy?*

Odpowiedz:

Zamawiający dysponuje prawem do korzystanie z nieruchomości

Pytanie12

*Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zinwentaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienie ulegnie stosownemu wydłużeniu.*

Odpowiedz:

Tak

Pytanie 13

*Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowo-geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezainwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe. Zwracamy uwagę, iż chociaż zgodnie z art. 632 k.c. „Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.”, to jednak należy pamiętać, iż rozmiar i koszt prac, o których mowa w treści tego przepisu, dotyczy wyłącznie*

rozmiaru prac ujętych w dokumentacji przetargowej oraz kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji oraz odbytej wizji lokalnej, nie obejmuje zaś kosztów robót, których wykonanie okazało się konieczne w celu realizacji przedmiotu zamówienia wskutek zaistnienia okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia. Rozszerzenie zakresu zamówienia o roboty nieprzewidziane w dokumentacji projektowej lub koszty niemożliwe do wyceny na etapie ofertowania były by sprzeczne z art. 140 ust. 3 PZP w związku z art. 58 § 1 K.C. jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWZ. Prace nieprzewidziane w dokumentacji projektowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.

Odpowiedz

Tak

Pytanie 14

Prosimy o potwierdzenie, że uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie leży po stronie Wykonawcy.

Odpowiedz

Tak

Pytanie 15

Prosimy o podanie warunków odtworzenia istniejących nawierzchni po prowadzonych robotach.

Odpowiedz:

Zgodnie z projektem technicznym

Pytanie 16

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie całego zakresu przedmiotu zamówienia metodą bezwykopową?

Odpowiedz

Nie

Pytanie 17

Prosimy o zamieszczenie na stronie postępowania uzgodnienia zarządcy dróg w których będą prowadzone prace.

Odpowiedz:

Inwestycja prowadzona jest w drodze gminnej. Projekt został uzgodniony z zarządcą drogi

Pytanie 18

Prosimy o zamieszczenie na stronie postępowania wzoru umowy.

Odpowiedz

Projekt umowy został załączony

Pytanie 19

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę wymaganego terminu wykonania zamówienia (pkt. IV) z 31.12.2019 r. na **30.02.2020 r.**? Pytanie o zmianę terminu wykonania zamówienia uzasadniamy tym, iż termin realizacji zamówienia od daty otwarcia ofert to jedynie ok. 18 dni roboczych. Dostawa podstawowego materiału (rury, kształtki, armatura żeliwna) to ok. 2 tyg. Tak krótki pozostały czas na wykonanie inwestycji w okresie zimowy (wysokie prawdopodobieństwo wystąpienia pogody uniemożliwiającej prowadzenia robót- opad atmosferyczny, ujemna temperatura) jest po prostu nie realny do osiągnięcia. Pomijając tutaj również czas na uzyskanie niezbędnych dokumentów odbiorowych (szkiców, protokołów, uzgodnień) niezbędnych do otrzymania odbioru końcowego robót.

Odpowiedz:

Zamawiający nie wyrażą zgody.

**INSPEKTOR**



Krzysztof Kaźmierski

Kierownik Referatu  
gospodarki i rozwoju



Robert Bloch

