

**ZARZĄDZENIE Nr 40/2015
Wójta Gminy Gniezno**

z dnia 02 lipca 2015 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego wraz z gruntem przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz art. 25 w związku z art. 23 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782) oraz w związku z uchwałą nr XLI/293/2013 Rady Gminy Gniezno z dnia 28 czerwca 2013 r. w sprawie warunków udzielenia oraz wysokości stawek procentowych bonifikat od ceny przy sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Gniezno na rzecz ich najemców, zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczyć do sprzedaży lokal mieszkalny wraz z gruntem położonego we wsi Osiniec, oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 79/5 o powierzchni 0,0564 ha, dla której Sąd Rejonowy w Gnieźnie prowadzi księgę wieczystą nr PO1G/00028393/8, stanowiącej Gminy Gniezno.

Wykaz lokalu mieszkalnego wraz z gruntem oraz wartością określoną w operacie szacunkowym opracowanym przez rzeczoznawcę majątkowego Zofię Lewandowską stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Sprzedaż nastąpi w trybie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782) oraz na warunkach określonych w rozdziale 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 ze zm.)

§ 3.

Szczegółowy opis nieruchomości zawiera wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, który podany zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w BIP oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Gnieźnie na okres 21 dni.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr inż. Włodzimierz Leman

Wykaz

lokalu mieszkalnego, położonego w Osińcu, przeznaczonego do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy.

Lp	Oznaczenie nieruchomości KW	Nr geodez. działki	Pow. działki w m ²	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu w m ²	Wartość szacunkowa gruntu	Wartość szacunkowa lokalu	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	POIG/00028393/8	79/5	564	Nieruchomość położona w Osińcu, zabudowana budynkiem mieszkaniowym parterowym z poddaszem nieużytkowym w zabudowie dwurodzinnej.	41,01	34.477,00	29.712,00	Dotychczasowemu najemcy lokalu mieszkalnego przysługuje pierwszeństwo w jego nabyciu wraz z gruntem wymienionym w rubryce nr 3. Osoba powyższa, chcąc skorzystać z przysługującego jej prawa, winna złożyć wniosek o nabycie lokalu mieszkalnego wraz z gruntem w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazana tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Gniezno.
						34.477,00	29.712,00	

Wyrażono fre tablicy ogłoszeń 07.07.2015 Szabzyk

WÓJT
[Signature]
mgr inż. Włodzimierz Leman