

**ZARZĄDZENIE NR 10/2021  
WÓJTA GMINY GNIEZNO**

z dnia 4 lutego 2021 r.

**w sprawie obniżenia ceny wywoławczej w trzecim przetargu ustnym nieograniczonym dla nieruchomości gruntowej, położonej we wsi Lulkowo, stanowiącej własność Gminy Gniezno, na sprzedaż której drugi przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.**

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) oraz art. 39, ust. 1 i art. 67 ust. 2, pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** W związku z zakończeniem drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Lulkowie wynikiem negatywnym, obniża się o 20% cenę wywoławczą, ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego przetargu na ww. nieruchomość.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Przewodniczącemu Komisji Przetargowej.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Gniezno

**Maria Suplicka**

## UZASADNIENIE

W wyniku ogłoszonego na dzień na dzień 6 listopada 2020 r. II ustnego przetargu nna zbycie nieruchomości położonej we wsi Lulkowo, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 88/1, objętej księgą wieczystą KW PO1G/00086468/9, stanowiącą własność Gminy Gniezno; nie udało się wyłonić nabywcy, a zatem przetarg ten zakończył się wynikiem negatywnym.

W świetle zapisu art. 39 ust. 1 i 67 ust. 2, pkt. 2 cena wywoławcza w III przetargu może być ustalona w wysokości nie niższej, niż wartość nieruchomości, jednak nie niższej niż 50% tej wartości.

W niniejszym zarządzeniu cenę wywoławczą na zbycie powyższej nieruchomości w II przetargu obniżono o 20% do ceny wywoławczej, ustalonej przy ogłaszaniu II przetragu, co powinno pozwolić na pozytywne zakończenie tego przeatrgu.