

ZARZĄDZENIE NR 21/2021
WÓJTA GMINY GNIEZNO

z dnia 26 lutego 2021 r.

w sprawie obniżenia ceny wywoławczej w trzecim przetargu ustnym nieograniczonym dla nieruchomości gruntowej, położonej we wsi Jankowo Dolne, stanowiącej własność Gminy Gniezno, na sprzedaż której drugi przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) oraz art. 39, ust. 1 i art. 67 ust. 2, pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. W związku z zakończeniem drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Jankowie Dolnym wynikiem negatywnym, obniża się o 20% cenę wywoławczą, ustaloną przy ogłoszeniu drugiego przetargu na ww. nieruchomość.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Przewodniczącemu Komisji Przetargowej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Gniezno

Maria Suplicka

UZASADNIENIE

W wyniku ogłoszonego na dzień na dzień 13 listopada 2020 r. II ustnego przetargu nna zbycie nieruchomości położonej we wsi Jankowo Dolne, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 99/5, objętej księgą wieczystą KW PO1G/00036110/0, stanowiącą własność Gminy Gniezno; nie udało się wyłonić nabywcy, a zatem przetarg ten zakończył się wynikiem negatywnym.

W świetle zapisu art. 39 ust. 1 i 67 ust. 2, pkt. 2 cena wywoławcza w II przetargu może być ustalona w wysokości nie niższej, niż wartość nieruchomości, jednak nie niższej niż 50% tej wartości.

W niniejszym zarządzeniu cenę wywoławczą na zbycie powyższej nieruchomości w III przetargu obniżono o 20% do ceny wywoławczej, ustalonej przy ogłaszaniu II przetragu, co powinno pozwolić na pozytywne zakończenie tego przetargu.