

ZARZĄDZENIE NR 48/2021
WÓJTA GMINY GNIEZNO

z dnia 25 czerwca 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 920) oraz art. 25 w związku z art. 23 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) oraz w związku z uchwałą nr **XXXVI/275/2021** Rady Gminy Gniezno z dnia 29 kwietnia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody dla Wójta Gminy Gniezno, na zbycie nieruchomości we wsi Zdziechowa w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość stanowiącą mienie Gminy Gniezno, położoną we wsi Zdziechowa, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 127 o pow. 1,7500 ha, zabudowaną zespołem dworsko - parkowym, dla której Sąd Rejonowy w Gnieźnie prowadzi KW nr PO1G00055332/1.

§ 2. Sprzedaż nastąpi w trybie art. 37 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) oraz na warunkach określonych w rozdziale 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 ze zm.).

§ 3. Szczegółowy opis nieruchomości zawiera wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, który podany zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w BIP oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Gnieźnie na okres 21 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Gniezno

Maria Suplicka

Załącznik
do zarządzenia nr /2021
Wójta Gminy Gniezno
z dnia 25.06.2021 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1-2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), Wójt Gminy Gniezno

podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży, stanowiącej własność Gminy Gniezno

Obręb wsi Zdziechowa

Lp.	Nr geodezyjny działki	Powierzchnia w ha	Cena sprzedaży w zł	KW
1.	127	1,7500	3.244.956,00	PO1G/00055532/1

Działka nr 127 położona w obrębie geodezyjnym Zdziechowa, leży na obszarze objętym aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Gniezno nr 119/XI/2000 z dnia 28.02.2000 r., z przeznaczeniem pod obszary parków pod ochroną „WKZ”. Powyższa działka zabudowana jest zespołem dworsko-parkowym Budynek dworu murowany, całkowicie podpiwniczony o łącznej powierzchni 1190,53 m² oraz budynki pomocnicze (dawniejsze sanitariaty zewnętrzne). Na terenie działki znajdują się czynne przyłącza energetyczne, wodociągowe, kanalizacyjne i telefoniczne. Teren ogrodzony.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym, na podstawie art. 37, pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy Urzędu Gminy Gniezno oraz na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni.

Szczegółowe informacje na temat nieruchomości przeznaczony do sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy Gniezno ul. Al. Reymonta 9-11, pok. 19, tel. 61 424-57-57