

**ZARZĄDZENIE NR 63/2021
WÓJTA GMINY GNIEZNO**

z dnia 13 września 2021 r.

w sprawie obniżenia ceny wywoławczej w czwartym przetargu ustnym nieograniczonym dla nieruchomości gruntowej, położonej we wsi Osiniec, stanowiącej własność Gminy Gniezno, na sprzedaż której trzeci przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) oraz art. 39, ust. 1 i art. 67 ust. 2, pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. W związku z zakończeniem trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Osíncu wynikiem negatywnym, obniża się o 10% cenę wywoławczą, ustaloną przy ogłoszeniu trzeciego przetargu na ww. nieruchomość.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Przewodniczącemu Komisji Przetargowej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Gniezno

Maria Suplicka

Uzasadnienie

W wyniku ogłoszonego na dzień na dzień 21 maja 2021 r. III ustnego przetargu nna zbycie nieruchomości położonej we wsi Osiniec, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 59/1, objętej księgą wieczystą KW PO1G/00044364/4, stanowiącą własność Gminy Gniezno; nie udało się wyłonić nabywcy, a zatem przetarg ten zakończył się wynikiem negatywnym.

W świetle zapisu art. 39 ust. 1 i 67 ust. 2, pkt. 2 cena wywoławcza w III przetargu może być ustalona w wysokości nie niższej, niż wartość nieruchomości, jednak nie niższej niż 50% tej wartości.

W niniejszym zarządzeniu cenę wywoławczą na zbycie powyższej nieruchomości w IV przetargu obniżono o 10% do ceny wywoławczej, ustalonej przy ogłaszaniu III przetragu, co powinno pozwolić na pozytywne zakończenie tego przetargu.