

ZARZĄDZENIE NR 60/2025
WÓJTA GMINY GNIEZNO

z dnia 21 listopada 2025 r.

**w sprawie przeprowadzenia kontroli zbiorników bezodpływowych nieczystości ciekłych oraz osadników
w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Gniezno**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 3. ust 1, ust. 3 pkt 1 i 2, art. 5 ust. 1 pkt. 2, art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu porządku w gminach (tj. Dz. U z dnia 2025 r. poz. 733), zarządza się co następuje:

§ 1. 1. Zarządza się przeprowadzenie kontroli zbiorników bezodpływowych nieczystości ciekłych oraz osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Gniezno.

2. Kontrola zostanie przeprowadzona przez pracowników Referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Spraw Lokalnych w Urzędzie Gminy Gniezno.

3. Przed przystąpieniem do kontroli, pracownik:

- 1) ustala, czy dany właściciel nieruchomości zgłosił sposób gromadzenia nieczystości ciekłych do ewidencji zbiorników bezodpływowych (szamb) lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków,
- 2) przygotowuje upoważnienie do przeprowadzenia kontroli,
- 3) zawiadamia właściciela nieruchomości o planowanej kontroli w przypadku nieruchomości niezamieszkałych.

4. Kontrola obejmować będzie:

- a) sprawdzenie wyposażenia nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub osadnik w instalacji przydomowej oczyszczalni ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych,
- b) stwierdzenie posiadania przez właścicieli nieruchomości umowy zawartej z przedsiębiorcą świadczącym usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie gminy Gniezno lub zgodnie z Uchwałą nr XI/75/2019 Rady Gminy z dnia 7 sierpnia 2019 r. innych dokumentów potwierdzających częstotliwość pozbywania się nieczystości ciekłych.

§ 2. Ustala się wzory dokumentów:

- 1) wzór upoważnienia do przeprowadzenia kontroli, stanowiący załącznik Nr 1 do zarządzenia,
- 2) wzór protokołu kontroli, stanowiący załącznik Nr 2 do zarządzenia dla nieruchomości zamieszkałej,
- 3) wzór protokołu kontroli, stanowiący załącznik Nr 3 do zarządzenia dla nieruchomości niezamieszkałej.

§ 3. Informacja o planowanych kontrolach zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronie internetowej Gminy Gniezno.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Spraw Lokalnych w Urzędzie Gminy Gniezno.

§ 5. Traci moc zarządzenie nr 23/2021 Wójta Gminy Gniezno z dnia 4 marca 2021 r. w sprawie przeprowadzenia kontroli zbiorników bezodpływowych nieczystości ciekłych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Gniezno.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Gniezno

Maria Suplicka

WZÓR
UPOWAŻNIENIE NR/.....

Na podstawie art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu porządku w gminach (tj. Dz. U z dnia 2025 r. poz. 733) w zw. z art. 379 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. 2025 r. poz. 647),

Upoważniam

Panią/Pana, pracownika Urzędu Gminy Gniezno, legitymującego się dowodem osobistym serianrwydanym przez , do wykonywania w moim imieniu kontroli realizacji obowiązków właścicieli nieruchomości w zakresie odprowadzania nieczystości ciekłych na terenie Gminy Gniezno.

Upoważnienie uprawnia do wstępu na posesję oraz do wglądu do udostępnionej przez właścicieli nieruchomości dokumentacji.

Upoważnienie uprawnia w związku z przeprowadzeniem kontroli do przetwarzania danych osobowych.

Upoważnienie niniejsze jest ważne łącznie z dowodem osobistym i nie może być przenoszone na inne osoby.

Upoważnienie niniejsze może być odwołane w każdym czasie.

Upoważnienie niniejsze wygasa z chwilą rozwiązania stosunku pracy.

WZÓR

Gniezno, dnia

Urząd Gminy Gniezno

PROTOKÓŁ KONTROLI

Dane dotyczące kontroli

1. Podstawa prawna kontroli – art. 6 ust. 1, art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 733), art. 379 i art. 380 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 647).

2. Kontrolujący:

-
-
-
-

3. Kontrola dotyczy/tytuł prawny do nieruchomości:

.....
.....

Zakres kontroli

Obowiązki właściciela nieruchomości w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, w tym:

sprawdzenie wyposażenia nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub osadnik w instalacji przydomowej oczyszczalni ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych,

stwierdzenie posiadania przez właścicieli nieruchomości umowy zawartej z przedsiębiorcą świadczącym usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie gminy Gniezno lub zgodnie z Uchwałą

nr XI/75/2019 Rady Gminy z dnia 7 sierpnia 2019 r. inne dokumenty potwierdzające częstotliwość pozbywania się nieczystości ciekłych.

Ustalenia w czasie kontroli i zalecenia pokontrolne

nieruchomość jest wyposażona / nie jest wyposażona w zbiornik bezodpływowy

nieruchomość posiada / nie posiada przydomową oczyszczalnię ścieków

.....
.....
.....
.....
.....

(podać wg usystematyzowanej tematyki opis stanu faktycznego ze wskazaniem stwierdzonych nieprawidłowości)

Do protokołu załączono następujące dokumenty:

.....
.....
.....

Uwagi do protokołu:

.....
.....
.....
.....

Protokół został odczytany wszystkim osobom obecnym biorącym udział w czynnościach kontrolnych i zostaje podpisany:

1.
2.
3.
4.
5.

(podpis osoby kontrolowanej)

Uwagi do protokołu:

.....
.....
.....
.....

Protokół został odczytany wszystkim osobom obecnym biorącym udział w czynnościach kontrolnych i zostaje podpisany:

- 1.
- 2.
- 3.

(podpis osoby kontrolowanej)