

## KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : MODERNIZACJA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W TRZEMESZNIE  
ADRES INWESTYCJI : Trzemeszno 63-708 Rozdrażew (działka nr 190/5)  
INWESTOR : Gmina Rozdrażew  
ADRES INWESTORA : ul. Rynek 3  
63-708 Rozdrażew  
BRANŻA : budowlana  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. G. Kaszkowiak (budowlana)  
DATA OPRACOWANIA : 31.01.2024r.

Stawka roboczogodziny :  
Poziom cen: : IV kwartał 2023r.

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] .....	% Rbezp, Sbezp
Koszty zakupu [Kz] .....	% Mbezp
Zysk [Z] .....	% R+Kp(Rbezp), S+Kp(Sbezp)
podatek VAT [V] .....	% $\Sigma(R+Kp(Rbezp)+Z(R), M+Kz(Mbezp), S+Kp(Sbezp)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

### Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
31.01.2024r.

Data zatwierdzenia

## TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Trzemeszno - modernizacja poddasza i sali spotkań historycznej świetlicy wiejskiej w Trzemesznie - koszt\_ofertowy\_bud\_v1.2'2024

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Kz	Z	RAZEM
1	DZIAŁ 1: Ocieplenie poddasza i przebudowa podłogi na poddaszu							
1.1	dział 1.1: Termoizolacja konstrukcji dachu							
1.2	dział 1.2: Przebudowa podłogi na poddaszu							
2	DZIAŁ 2: Przebudowa podłogi i ścian w sali spotkań							
2.1	dział 2.1: Przebudowa podłogi							
2.2	dział 2.2: Przebudowa obudowy ścian i sufitu							
	RAZEM netto							
	podatek VAT							
	Razem brutto							

Słownie:

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>Modernizacja świetlicy wiejskiej w Trzemesznie</b>								
1		<b>DZIAŁ 1: Ocieplenie poddasza i przebudowa podłogi na poddaszu</b>						
1.1		<b>dział 1.1: Termoizolacja konstrukcji dachu</b>						
1 d.1.1	KNR 4-04 0403-02	Rozebranie od spodu obicia konstrukcji dachu z desek na styk - w zakresie prac własnych inwestora obmiar = 57,50 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
<b>Razem z narzutami: Cena jednostkowa:</b>								
2 d.1.1	KNR 4-01 0427-07	Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek nieotynkowanych - w zakresie prac własnych inwestora obmiar = 14,00 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
<b>Razem z narzutami: Cena jednostkowa:</b>								
3 d.1.1	KNR K-05 0104-05	Montaż listew bocznych do krokwi obmiar = 79,20 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,12 r-g/m <sup>2</sup>	r-g		9,5040			
2*		-- M -- łaty iglaste wymiarowe nasycone kl.II 24x48 mm 0,0017 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>		0,1346			
3*		gwoździe budowlane gołe 0,03 kg/m <sup>2</sup>	kg		2,3760			
4*		0 2,5 %(od M)	%		2,5000			
5*		-- S -- wyciąg 0,009 m-g/m <sup>2</sup>	m-g		0,7128			
6*		samochód dostawczy 0,009 m-g/m <sup>2</sup>	m-g		0,7128			
<b>Razem z narzutami: Cena jednostkowa:</b>								
4 d.1.1	KNR 0-15II 0517-01	Montaż membrany paroprzepuszczalnej do listew przybitych do krokwi obmiar = 79,20 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,1633 r-g/m <sup>2</sup>	r-g		12,9334			
2*		-- M -- membrana dachowa paroprzepuszczalna 1,3 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		102,9600			
3*		0 1,5 %(od M)	%		1,5000			
4*		-- S -- wyciąg 0,0001 m-g/m <sup>2</sup>	m-g		0,0079			
5*		środek transportowy 0,0005 m-g/m <sup>2</sup>	m-g		0,0396			
<b>Razem z narzutami: Cena jednostkowa:</b>								
5 d.1.1	KNR-W 2-02 0612-03 analogia	Izolacje cieplne z wełny mineralnej poziome od spodu konstrukcji z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr. 10cm obmiar = 107,10 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,0907*3=0,2721 r-g/m <sup>2</sup>	r-g		29,1419			
2*		-- M -- płyty z wełny mineralnej gr. 10cm 1,05 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		112,4550			
3*		0 1,5 %(od M)	%		1,5000			

## KOSZTORYS

Trzemeszno - modernizacja poddasza i sali spotkań historycznej świetlicy wiejskiej w Trzemesznie - koszt\_ofertowy\_bud\_v1.2'2024

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		-- S -- wyciąg''''	m-g	0,8247				
5*		0,0077 m-g/m <sup>2</sup> środek transportowy'	m-g	0,9532				
		0,0089 m-g/m <sup>2</sup>						
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
6 d.1.1	KNR-W 2-02 0612-04 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt ukła- danych na sucho - każda nast. warst- wa gr.10cm obmiar = 107,10 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,0622 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	6,6616				
2*		-- M -- płyty z wełny mineralnej gr. 10cm 1,05 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	112,4550				
3*		0 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- wyciąg''''	m-g	0,8247				
5*		0,0077 m-g/m <sup>2</sup> środek transportowy''	m-g	0,9532				
		0,0089 m-g/m <sup>2</sup>						
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
7 d.1.1	KNR 0- 15II 0517-01 analogia	Ułożenie na krokwiach ekranu zabez- pieczającego z folii - od spodu kons- trukcji - izolacja paroszczelna obmiar = 103,50 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,1633*1,5=0,24495 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	25,3523				
2*		-- M -- folia PE - paroszczelna 1,3 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	134,5500				
3*		0 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- wyciąg'	m-g	0,0104				
5*		0,0001 m-g/m <sup>2</sup> środek transportowy'	m-g	0,0518				
		0,0005 m-g/m <sup>2</sup>						
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
8 d.1.1	KNR AT- 12 0203- 01	Okładziny poddasza z płyt gipsowo- kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej NIDA 60CD moco- wanej bezpośrednio do drewnianej konstrukcji dachu - system NIDA Pod- dasze, odporność ogniowa F 0,5/EI 30, pokrycie jednowarstwowe 15-01 obmiar = 103,50 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 1,94 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	200,7900				
2*		-- M -- płyty gipsowo-kartonowe NIDA Ogień gr. 15 mm 1,03 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	106,6050				
3*		profile stalowe NIDA 60CD 2,63 m/m <sup>2</sup>	m	272,2050				
4*		uchwyt NIDA ES 3,57 szt./m <sup>2</sup>	szt.	369,4950				
5*		blachowkręty do ES 3,9 x 11 mm 8 szt./m <sup>2</sup>	szt.	828,0000				

## KOSZTORYS

Trzemeszno - modernizacja poddasza i sali spotkań historycznej świetlicy wiejskiej w Trzemesznie - koszt\_ofertowy\_bud\_v1.2'2024

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		łącznik wzdluzny do CD NIDA LW 0,52 szt./m <sup>2</sup>	szt.	53,8200				
7*		blachowkręty 3,5 x 25 mm 19 szt./m <sup>2</sup>	szt.	1 966,5000				
8*		wkręty do drewna 3,5 x 35 mm 8 szt./m <sup>2</sup>	szt.	828,0000				
9*		gips szpachlowy NIDA Start 0,3 kg/m <sup>2</sup>	kg	31,0500				
10*		taśma zbrojąca LNG' 1,75 m/m <sup>2</sup>	m	181,1250				
11*		gips szpachlowy NIDA Finisz 0,13 kg/m <sup>2</sup>	kg	13,4550				
12*		0 0,5 %(od M)	%	0,5000				
13*		-- S -- wyciąg 0,045 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	4,6575				
14*		środek transportowy 0,013 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	1,3455				
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								

## PODSUMOWANIE

dział 1.1: Termoizolacja konstrukcji dachu

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓLEM

Słownie:

## KOSZTORYS

Trzemeszno - modernizacja poddasza i sali spotkań historycznej świetlicy wiejskiej w Trzemesznie - koszt\_ofertowy\_bud\_v1.2'2024

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>1.2</b>								
<b>dział 1.2: Przebudowa podłogi na poddaszu</b>								
9	KNR AT-43 0401-01	Suchy jastrych z płyt Fermacell układany na pełnym podłożu drewnianym - podsypka wyrównująca grubości do 2 cm obmiar = 73,80 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,13 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	9,5940				
2*		-- M -- podsypka wyrównująca z keramzytu izolacyjnego Leca, drobnoziarnistego 0-4 mm 0,0205 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	1,5129				
3*		0 0,5 %(od M)	%	0,5000				
4*		-- S -- wyciąg 0,01 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,7380				
5*		środek transportowy 0,002 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,1476				
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
10	KNR AT-43 0401-03	Suchy jastrych z płyt Fermacell gr. 15mm układany na pełnym podłożu - pierwsza warstwa obmiar = 73,80 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,75 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	55,3500				
2*		-- M -- płyty gipsowo - włóknowe podłogowe Fermacell 15x1200x2600 1,03 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	76,0140				
3*		klej RIGIPS RIGIDUR 0,05 kg/m <sup>2</sup>	kg	3,6900				
4*		wkręt RIGIPS RIGIDUR 3,9 x 19 mm 15 szt./m <sup>2</sup>	szt.	1 107,0000				
5*		masa szpachlowa RIGIPS RIGIDUR 0,11 kg/m <sup>2</sup>	kg	8,1180				
6*		0 0,5 %(od M)	%	0,5000				
7*		-- S -- wyciąg 0,015 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	1,1070				
8*		środek transportowy 0,026 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	1,9188				
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
11	KNR AT-43 0401-03	Suchy jastrych z płyt Fermacell gr. 15mm układany na pełnym podłożu - druga warstwa obmiar = 73,80 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,75 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	55,3500				
2*		-- M -- płyty gipsowo - włóknowe podłogowe Fermacell 15x1200x2600 1,03 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	76,0140				
3*		klej RIGIPS RIGIDUR 0,05 kg/m <sup>2</sup>	kg	3,6900				
4*		wkręt RIGIPS RIGIDUR 3,9 x 19 mm 15 szt./m <sup>2</sup>	szt.	1 107,0000				
5*		masa szpachlowa RIGIPS RIGIDUR 0,11 kg/m <sup>2</sup>	kg	8,1180				
6*		0 0,5 %(od M)	%	0,5000				

## KOSZTORYS

Trzemeszno - modernizacja poddasza i sali spotkań historycznej świetlicy wiejskiej w Trzemesznie - koszt\_ofertowy\_bud\_v1.2'2024

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
7*		-- S -- wyciąg 0,015 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	1,1070				
8*		środek transportowy 0,026 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	1,9188				
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
12 d.1.2	KNR AT- 12 0401- 05	Podłoga w systemie suchego jastrychu (system NIDA Podłoga) - warstwa wy- kańczająca z masy szpachlowej obmiar = 73,80 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,39 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	28,7820				
2*		-- M -- masa szpachlowa NIDA P 5 kg/m <sup>2</sup>	kg	369,0000				
3*		0 0,5 %(od M)	%	0,5000				
4*		-- S -- wyciąg 0,007 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,5166				
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
13 d.1.2	KNR 4- 01 0106- 05 analogia	Usunięcie materiałów z rozbiórki z pod- dasza - w zakresie prac własnych in- westora obmiar = 1,85 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
14 d.1.2	KNR 4- 01 0108- 06 0108- 08	Wywóz ziemi samochodami samowy- ładowniczymi na odległość 5 km grunt. kat. III obmiar = 1,85 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								

## PODSUMOWANIE

dział 1.2: Przebudowa podłogi na poddaszu

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

Trzemeszno - modernizacja poddasza i sali spotkań historycznej świetlicy wiejskiej w Trzemesznie - koszt\_ofertowy\_bud\_v1.2'2024

DZIAŁ 1: Ocieplenie poddasza i przebudowa podłogi na poddaszu

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.1 dział 1.1: Termoizolacja konstrukcji dachu				
1.2 dział 1.2: Przebudowa podłogi na poddaszu				
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:



## KOSZTORYS

Trzemeszno - modernizacja poddasza i sali spotkań historycznej świetlicy wiejskiej w Trzemesznie - koszt\_ofertowy\_bud\_v1.2'2024

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>2</b>		<b>DZIAŁ 2: Przebudowa podłogi i ścian w sali spotkań</b>						
<b>2.1</b>		<b>dział 2.1: Przebudowa podłogi</b>						
15 d.2.1	KNR 4- 04 0405- 02	Rozebranie drewnianych podłóg bia- łych na półwypust - w zakresie prac własnych inwestora obmiar = 53,65 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
16 d.2.1	KNR 4- 04 0405- 04	Rozebranie drewnianych legarów - w zakresie prac własnych inwestora obmiar = 69,44 m	m					
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
17 d.2.1	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciw- wodne z folii polietylenowej - poziome podposadzkowe obmiar = 53,65 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,36 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	19,3140				
2*		folia polietylenowa gr. 0,3 mm 1,2 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	64,3800				
3*		0 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- wyciąg 0,0112 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,6009				
5*		środek transportowy 0,0068 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,3648				
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
18 d.2.1	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa obmiar = 53,65 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,0891 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	4,7802				
2*		-- M -- płyty styropianowe EPS100 - 0.036 gr. 8cm 0,084 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	4,5066				
3*		0 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- wyciąg 0,0032 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,1717				
5*		środek transportowy 0,0047 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,2522				
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
19 d.2.1	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe z folii polie- tylenowej - poziome podposadzkowe obmiar = 53,65 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,36 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	19,3140				
2*		folia polietylenowa gr. 0,2 mm 1,2 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	64,3800				
3*		0 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- wyciąg 0,0112 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,6009				
5*		środek transportowy 0,0068 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,3648				
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								

## KOSZTORYS

Trzemeszno - modernizacja poddasza i sali spotkań historycznej świetlicy wiejskiej w Trzemesznie - koszt\_ofertowy\_bud\_v1.2'2024

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
20 d.2.1	KNR-W 2-02 1104-02 analogia	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko obmiar = 53,65 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,659 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	35,3554				
2*		-- M -- Beton zwykły z kruszywa naturalnego C 16/20 (B 20) 0,0204 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	1,0945				
3*		0 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- wyciąg 0,0313 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	1,6792				
5*		środek transportowy 0,007 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,3756				
<b>Razem z narzutami: Cena jednostkowa:</b>								
21 d.2.1	KNR-W 2-02 1104-03 analogia	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 4 obmiar = 53,65 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,0716*4=0,2864 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	15,3654				
2*		-- M -- Beton zwykły z kruszywa naturalnego C 16/20 (B 20) 0,0102*4=0,0408 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	2,1889				
3*		0 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- wyciąg 0,0158*4=0,0632 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	3,3907				
<b>Razem z narzutami: Cena jednostkowa:</b>								
22 d.2.1	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową obmiar = 53,65 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,074 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	3,9701				
2*		-- M -- siatka tkana Rabbitza 1,02 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	54,7230				
3*		0 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- wyciąg 0,0011 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0590				
5*		środek transportowy 0,0017 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0912				
<b>Razem z narzutami: Cena jednostkowa:</b>								

PODSUMOWANIE

Trzemeszno - modernizacja poddasza i sali spotkań historycznej świetlicy wiejskiej w Trzemesznie - koszt\_ofertowy\_bud\_v1.2'2024

dział 2.1: Przebudowa podłogi

	<b>RAZEM</b>	<b>Robocizna</b>	<b>Materiały</b>	<b>Sprzęt</b>
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

**OGÓŁEM**

**Słownie:**

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>2.2</b>		<b>dział 2.2: Przebudowa obudowy ścian i sufitu</b>						
23 d.2.2	KNR AT- 12 0306- 02	Obudowy podciągów drewnianych płytami gipsowo-kartonowych NIDA Ogień - system NIDA Stal B15/1 o odporności ogniowej F 0,5/R 30, pokrycie jednowarstwowe 15-01 obmiar = 6,86 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 2,47 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	16,9442				
2*		-- M -- płyty gipsowo-kartonowe NIDA Ogień gr. 15 mm 1,05 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	7,2030				
3*		profil NIDA 27UD 2,28 m/m <sup>2</sup>	m	15,6408				
4*		profile stalowe NIDA 60CD 4,44 m/m <sup>2</sup>	m	30,4584				
5*		blachowkręty 3,5 x 25 mm 28 szt./m <sup>2</sup>	szt.	192,0800				
6*		narożnik aluminiowy perforowany 2,26 m/m <sup>2</sup>	m	15,5036				
7*		łącznik wzdużny do CD NIDA LW 2,78 szt./m <sup>2</sup>	szt.	19,0708				
8*		taśma zbrojąca LNG 1,02 m/m <sup>2</sup>	m	6,9972				
9*		kotwy metalowe 3,8 szt./m <sup>2</sup>	szt.	26,0680				
10*		gips szpachlowy NIDA Start 0,6 kg/m <sup>2</sup>	kg	4,1160				
11*		0 0,5 %(od M)	%	0,5000				
12*		-- S -- wyciąg 0,026 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,1784				
13*		środek transportowy 0,017 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,1166				
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
24 d.2.2	KNR AT- 12 0305- 02	Obudowy słupów płytami gipsowo-kartonowych NIDA Ogień - system NIDA Stal S15/1 o odporności ogniowej F 0,5/R 30, pokrycie jednowarstwowe 15-01 obmiar = 6,24 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 2,13 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	13,2912				
2*		-- M -- płyty gipsowo-kartonowe NIDA Ogień gr. 15 mm 1,05 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	6,5520				
3*		profile stalowe NIDA 60CD 4,02 m/m <sup>2</sup>	m	25,0848				
4*		blachowkręty 3,5 x 25 mm 37 szt./m <sup>2</sup>	szt.	230,8800				
5*		narożnik aluminiowy perforowany 3,45 m/m <sup>2</sup>	m	21,5280				
6*		łącznik wzdużny do CD NIDA LW 5,6 szt./m <sup>2</sup>	szt.	34,9440				
7*		gips szpachlowy NIDA Start 0,6 kg/m <sup>2</sup>	kg	3,7440				
8*		taśma zbrojąca LNG 0,57 m/m <sup>2</sup>	m	3,5568				
9*		gips szpachlowy NIDA Finisz 0,25 kg/m <sup>2</sup>	kg	1,5600				
10*		0 0,5 %(od M)	%	0,5000				
		-- S --						

## KOSZTORYS

Trzemeszno - modernizacja poddasza i sali spotkań historycznej świetlicy wiejskiej w Trzemesznie - koszt\_ofertowy\_bud\_v1.2'2024

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
11*		wyciąg 0,026 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,1622				
12*		środek transportowy 0,017 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,1061				
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
25 d.2.2	KNR AT- 12 0203- 01	Okładziny stropu nad parterem z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej NIDA 60CD mocowanej bezpośrednio do drewnianej konstrukcji stropu - system NIDA Poddasze, odporność ogniowa F 0,5/ EI 30, pokrycie jednowarstwowe 15-01 wraz z wypełnieniem wolnej przestrzeni wełną mineralną obmiar = 66,88 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 1,94 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	129,7472				
2*		-- M -- płyty gipsowo-kartonowe NIDA Ogień gr. 15 mm 1,03 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	68,8864				
3*		profile stalowe NIDA 60CD 2,63 m/m <sup>2</sup>	m	175,8944				
4*		uchwyt NIDA ES 3,57 szt./m <sup>2</sup>	szt.	238,7616				
5*		blachowkręty do ES 3,9 x 11 mm 8 szt./m <sup>2</sup>	szt.	535,0400				
6*		łącznik wzdużny do CD NIDA LW 0,52 szt./m <sup>2</sup>	szt.	34,7776				
7*		płyty z wełny mineralnej 1,05 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	70,2240				
8*		folia paroizolacyjna 1,15 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	76,9120				
9*		blachowkręty 3,5 x 25 mm 19 szt./m <sup>2</sup>	szt.	1 270,7200				
10*		wkręty do drewna 3,5 x 35 mm 8 szt./m <sup>2</sup>	szt.	535,0400				
11*		gips szpachlowy NIDA Start 0,3 kg/m <sup>2</sup>	kg	20,0640				
12*		taśma zbrojąca LNG 1,75 m/m <sup>2</sup>	m	117,0400				
13*		gips szpachlowy NIDA Finisz 0,13 kg/m <sup>2</sup>	kg	8,6944				
14*		0 0,5 %(od M)	%	0,5000				
15*		-- S -- wyciąg 0,045 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	3,0096				
16*		środek transportowy 0,013 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,8694				
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
26 d.2.2	KNR 0- 21 4004- 01	Poszycie ścian z desek boazeryjnych o szer. 14 cm zabezpieczonych ogniowo do poziomu NRO i EI30 obmiar = 85,28 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,45 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	38,3760				
2*		-- M -- deski iglaste obrzynane wymiarowe nasycone gr. 22 mm kl. II zabezpieczone ogniowo do poziomu NRO i EI30 0,023 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	1,9614				
3*		gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane 0,13 kg/m <sup>2</sup>	kg	11,0864				
4*		0 1,5 %(od M)	%	1,5000				

KOSZTORYS

Trzemeszno - modernizacja poddasza i sali spotkań historycznej świetlicy wiejskiej w Trzemesznie - koszt\_ofertowy\_bud\_v1.2'2024

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		-- S -- wyciąg 0,02 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	1,7056				
6*		środek transportowy 0,03 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	2,5584				
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								

PODSUMOWANIE

dział 2.2: Przebudowa obudowy ścian i sufitu

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

DZIAŁ 2: Przebudowa podłogi i ścian w sali spotkań

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
2.1 dział 2.1: Przebudowa podłogi				
2.2 dział 2.2: Przebudowa obudowy ścian i sufitu				
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

Trzemeszno - modernizacja poddasza i sali spotkań historycznej świetlicy wiejskiej w Trzemesznie - koszt\_ofertowy\_bud\_v1.2'2024

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
1 DZIAŁ 1: Ocieplenie poddasza i przebudowa podłogi na poddaszu				
2 DZIAŁ 2: Przebudowa podłogi i ścian w sali spotkań				
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
podatek VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Modernizacja świetlicy wiejskiej w Trzemesznie</b>					
<b>1</b>		<b>DZIAŁ 1: Ocieplenie poddasza i przebudowa podłogi na poddaszu</b>			
<b>1.1</b>		<b>dział 1.1: Termoizolacja konstrukcji dachu</b>			
1 d.1.1	KNR 4-04 0403-02	Rozebranie od spodu obicia konstrukcji dachu z desek na styk - w zakresie prac własnych inwestora (4,00*2+3,50)*5,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	57,50	
				<b>RAZEM</b>	<b>57,50</b>
2 d.1.1	KNR 4-01 0427-07	Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek nieotynkowanych - w zakresie prac własnych inwestora 14	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	14,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,00</b>
3 d.1.1	KNR K-05 0104-05	Montaż listew bocznych do krokwi 4,50*8,80*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	79,20	
				<b>RAZEM</b>	<b>79,20</b>
4 d.1.1	KNR 0-15II 0517-01	Montaż membrany paroprzepuszczalnej do listew przybitych do krokwi 4,50*8,80*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	79,20	
				<b>RAZEM</b>	<b>79,20</b>
5 d.1.1	KNR-W 2-02 0612-03 analogia	Izolacje cieplne z wełny mineralnej poziome od spodu konstrukcji z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr.10cm (4,20*2+3,50)*9,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	107,10	
				<b>RAZEM</b>	<b>107,10</b>
6 d.1.1	KNR-W 2-02 0612-04 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda nast. warstwa gr.10cm (4,20*2+3,50)*9,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	107,10	
				<b>RAZEM</b>	<b>107,10</b>
7 d.1.1	KNR 0-15II 0517-01 analogia	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii - od spodu konstrukcji - izolacja paroszczelna (4,00*2+3,50)*9,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	103,50	
				<b>RAZEM</b>	<b>103,50</b>
8 d.1.1	KNR AT-12 0203-01	Okładziny poddasza z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej NIDA 60CD mocowanej bezpośrednio do drewnianej konstrukcji dachu - system NIDA Poddasze, odporność ogniowa F 0,5/EI 30, pokrycie jednowarstwowe 15-01 (4,00*2+3,50)*9,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	103,50	
				<b>RAZEM</b>	<b>103,50</b>
<b>1.2</b>		<b>dział 1.2: Przebudowa podłogi na poddaszu</b>			
9 d.1.2	KNR AT-43 0401-01	Suchy jastrych z płyt Fermacell układany na pełnym podłożu drewnianym - podsypka wyrównująca grubości do 2 cm 8,20*9,0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	73,80	
				<b>RAZEM</b>	<b>73,80</b>
10 d.1.2	KNR AT-43 0401-03	Suchy jastrych z płyt Fermacell gr.15mm układany na pełnym podłożu - pierwsza warstwa 8,20*9,0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	73,80	
				<b>RAZEM</b>	<b>73,80</b>
11 d.1.2	KNR AT-43 0401-03	Suchy jastrych z płyt Fermacell gr.15mm układany na pełnym podłożu - druga warstwa 8,20*9,0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	73,80	
				<b>RAZEM</b>	<b>73,80</b>
12 d.1.2	KNR AT-12 0401-05	Podłoga w systemie suchego jastrychu (system NIDA Podłoga) - warstwa wykańczająca z masy szpachlowej 8,20*9,0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	73,80	
				<b>RAZEM</b>	<b>73,80</b>
13 d.1.2	KNR 4-01 0106-05 analogia	Usunięcie materiałów z rozbiórki z poddasza - w zakresie prac własnych inwestora 57,70*0,02+14,0*0,05	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1,85	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,85</b>
14 d.1.2	KNR 4-01 0108-06 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowładkowymi na odległość 5 km grunt.kat. III poz.13	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1,85	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,85</b>
<b>2</b>		<b>DZIAŁ 2: Przebudowa podłogi i ścian w sali spotkań</b>			
<b>2.1</b>		<b>dział 2.1: Przebudowa podłogi</b>			
15 d.2.1	KNR 4-04 0405-02	Rozebranie drewnianych podłóg białych na półpust - w zakresie prac własnych inwestora 7,48*8,68-2,40*4,70	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	53,65	
				<b>RAZEM</b>	<b>53,65</b>
16 d.2.1	KNR 4-04 0405-04	Rozebranie drewnianych legarów - w zakresie prac własnych inwestora 8,68*8	m m	69,44	



## OBMIAR

Trzemeszno - modernizacja poddasza i sali spotkań historycznej świetlicy wiejskiej w Trzemesznie - koszt\_ofertowy\_bud\_v1.2'2024

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>69,44</b>
17 d.2.1	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - poziome podposadzkowe 7,48*8,68-2,40*4,70	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	53,65	
				<b>RAZEM</b>	<b>53,65</b>
18 d.2.1	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa 7,48*8,68-2,40*4,70	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	53,65	
				<b>RAZEM</b>	<b>53,65</b>
19 d.2.1	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe z folii polietylenowej - poziome podposadzkowe 7,48*8,68-2,40*4,70	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	53,65	
				<b>RAZEM</b>	<b>53,65</b>
20 d.2.1	KNR-W 2-02 1104-02 analogia	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko 7,48*8,68-2,40*4,70	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	53,65	
				<b>RAZEM</b>	<b>53,65</b>
21 d.2.1	KNR-W 2-02 1104-03 analogia	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 4 7,48*8,68-2,40*4,70	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	53,65	
				<b>RAZEM</b>	<b>53,65</b>
22 d.2.1	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową 7,48*8,68-2,40*4,70	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	53,65	
				<b>RAZEM</b>	<b>53,65</b>
<b>2.2</b>		<b>dział 2.2: Przebudowa obudowy ścian i sufitu</b>			
23 d.2.2	KNR AT-12 0306-02	Obudowy podciągów drewnianych płytami gipsowo-kartonowych NIDA Ogień - system NIDA Stal B15/1 o odporności ogniowej F 0,5/R 30, pokrycie jednowarstwowe 15-01 (0,30*2+0,18)*8,80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6,86	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,86</b>
24 d.2.2	KNR AT-12 0305-02	Obudowy słupów płytami gipsowo-kartonowych NIDA Ogień - system NIDA Stal S15/1 o odporności ogniowej F 0,5/R 30, pokrycie jednowarstwowe 15-01 0,30*4*2,60*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6,24	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,24</b>
25 d.2.2	KNR AT-12 0203-01	Okładziny stropu nad parterem z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej NIDA 60CD mocowanej bezpośrednio do drewnianej konstrukcji stropu - system NIDA Poddasze, odporność ogniowa F 0,5/EI 30, pokrycie jednowarstwowe 15-01 wraz z wypełnieniem wolnej przestrzeni wełną mineralną 7,60*8,80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	66,88	
				<b>RAZEM</b>	<b>66,88</b>
26 d.2.2	KNR 0-21 4004-01	Poszycie ścian z desek boazeryjnych o szer. 14 cm zabezpieczonych ogniowo do poziomu NRO i EI30 2,60*((7,60+8,80)*2)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	85,28	
				<b>RAZEM</b>	<b>85,28</b>