

**Uchwała Nr XV/85/2008**  
**Rady Gminy Rozdrażew**  
**z dnia 17 kwietnia 2008 r.**

w sprawie zmiany uchwały Nr XIV/76/08 Rady Gminy Rozdrażew z dnia 11 marca 2008 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż trzy lata i na czas nieokreślony.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) oraz art. 13, 15, 37 ust. 4, 68 ust. 1 pkt 7 i 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

W § 4 uchwały Nr XIV/76/08 Rady Gminy Rozdrażew w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż trzy lata i na czas nieokreślony wprowadza się następujące zmiany:

1) skreśla się ust. 4

2) ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„ 3. Koszty zawarcia umowy notarialnej ponosi nabywca”.

§ 2

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Rozdrażew.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy  
mgr Renata Zych - Kordus

## Uzasadnienie

W związku z zakwestionowanym przez Wydział Nadzoru Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kaliszu zapisu w podjętej uchwale w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż trzy lata i na czas nieokreślony, zachodzi konieczność wprowadzenia zmian do powyższej uchwały. Zakwestionowany zapis dotyczy obciążania nabywcy nieruchomości kosztami sporządzania dokumentacji geodezyjno-prawnej i operatu szacunkowego.

Wójt Gminy  
mgr Mariusz Dymarski