

**UCHWAŁA NR XI/73/2015
RADY GMINY ROZDRAŻEW
z dnia 29 grudnia 2015r.**

w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości na obszarze Gminy Rozdrażew.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1515), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 849 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości :

- 1) grunty, budynki i budowle wykorzystywane w zakresie ochrony przeciwpożarowej, które nie podlegają zwolnieniu ustawowemu, z wyjątkiem tych zajętych na działalność gospodarczą,
- 2) grunty, budynki i budowle wykorzystywane na działalność kulturalną, które nie podlegają zwolnieniu ustawowemu, z wyjątkiem tych zajętych na działalność gospodarczą,
- 3) grunty, budynki i budowle zajęte na działalność sportową, które nie podlegają zwolnieniu ustawowemu, z wyjątkiem tych zajętych na działalność gospodarczą,
- 4) budynki i budowle służące wyłącznie realizacji zadań z zakresu gospodarki wodno-ściekowej,
- 5) grunty, budynki lub ich części wykorzystywane w zakresie świadczenia pomocy społecznej.

§ 2. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc uchwała nr XXII/121/2001 Rady Gminy Rozdrażew z dnia 26 listopada 2001 r. w sprawie wprowadzenia zwolnień od podatków na obszarze Gminy Rozdrażew.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rozdrażew.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 r.

Przewodniczący Rady Gminy
Artur Jakubek

Uzasadnienie:

Zgodnie z art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r., poz. 849 ze zm.), Rada Gminy może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określa ustawa.

Ustawa z dnia 23 lipca 2015 r. o zmianie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2015 r., poz. 1283), która wejdzie w życie z dniem 1 stycznia 2016 r., wprowadza nowe zwolnienie nieruchomości gminnych w art.7 ust.1 pkt 15 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Na podstawie powyższego przepisu, z podatku od nieruchomości zwolnione będą grunty i budynki lub ich części, stanowiące własność gminy, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą lub będących w posiadaniu innych niż gmina jednostek sektora finansów publicznych oraz pozostałych podmiotów.

Na podstawie powyższego przepisu, ustawowe zwolnienie z podatku od nieruchomości będzie obejmowało również niektóre przedmioty opodatkowania, zwolnione dotychczas na mocy uchwały Nr XXII/121/2001 Rady Gminy Rozdrażew z dnia 26 listopada 2001r. w sprawie wprowadzenia zwolnień od podatków na obszarze Gminy Rozdrażew. Jednocześnie jednak zwolnienie ustawowe nie obejmuje mienia gminy będącego w posiadaniu gminnych jednostek organizacyjnych (Ośrodek Pomocy Społecznej, Biblioteka Publiczna) oraz użytkowanych przez jednostki ochotniczej straży pożarnej czy stowarzyszenia, stąd propozycja zwolnienia powyższych składników mienia gminnego w drodze uchwały. Jednocześnie proponuję utrzymanie zwolnienia z podatku od nieruchomości budynków i budowli służących wyłącznie realizacji zadań z zakresu gospodarki wodno-ściekowej.

Ze względu na ważny interes podatników oraz potrzeby funkcjonowania jednolitych zasad opodatkowania w całym roku podatkowym, podjęcie uchwały z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2016 r. i wejście jej w życie w terminie krótszym niż 14 dni po opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego jest w pełni uzasadnione.

Z uwagi na fakt, iż projektowana uchwała nie wprowadza obciążeń podatkowych jej wejście w życie z dniem 1 stycznia 2016 r., niezwłocznie po podjęciu uchwały, nie będzie stało w sprzeczności z zasadą demokratycznego państwa prawa.

Wójt Gminy
Mariusz Dymarski