

Informacja

o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego

za okres od 1.10.2009 roku do 31.12.2010 roku.

Gmina Rozdrażew na dzień 31.12.2010 roku posiada majątek trwały stanowiący jej własność w postaci środków trwałych ogółem w kwocie wartości początkowej 24.894.049,10 zł i umorzeniu 9.106.574,24 zł.

Z tego przypada na:

	<u>Wartość początkowa</u>	<u>Umorzenie</u>
- budynki mieszkalne	155.020,94 zł	121.556,04
- budynek administracyjny	182.252,40 zł	123.055,33
- budynki szkół i przedszkoli	4.621.604,46 zł	1.267.323,87
- budynki gospodarcze, pozostałe	670.276,01 zł	425.214,60
- budynki świetlic	997.314,21 zł	344.892,64
- budynki OSP	149.913,73 zł	78.510,59
- sieci i stacje wodociągowe	3.191.154,66 zł	2.229.533,54
- oczyszczalnia ścieków	1.666.272,45 zł	852.576,07
- kolektory sanitarne	6.311.424,73 zł	1.367.494,53
- kanalizacja deszczowa	159.569,17 zł	69.359,78
- studnie publiczne	18.134,60 zł	18.134,60
- melioracje	743.047,69 zł	204.338,20
- boiska sportowe	581.550,08 zł	177.762,04
- drogi, chodniki	3.451.776,00 zł	586.896,53
- wysypisko śmieci	20.031,31 zł	17.928,31
- wiaty autobusowe	72.886,99 zł	57.869,51
- maszyny, urządzenia	1.017.509,68 zł	725.829,81
- środki transportu	414.143,62 zł	351.048,40
- narzędzia i ruchomości	89.364,70 zł	77.826,81
- oświetlenie uliczne	104.700,40 zł	9.423,04
- grunty	276.101,27 zł	-
	<hr/>	<hr/>
	24.894.049,10 zł	9.106.574,24

Szczegółowy wykaz środków trwałych oraz sposób zagospodarowania zawierają Załączniki Nr 1 i 2 do niniejszej informacji.

Wartości niematerialne i prawne będące w posiadaniu gminy wynoszą na dzień 31.12.2010 roku wg wartości początkowej 132.662,10 zł i umorzeniu 132.662,10 zł.

Nakłady na inwestycje rozpoczęte od początku realizacji wg stanu na 31.12.2010 roku wynoszą 1.940.277,42 zł w tym:

- - budowa drogi w Wolenicach 24.400,00 zł
- - przebudowa drogi w Grębowie 19.520,00 zł
- - modernizacja budynku Ośrodka Zdrowia 96.031,47 zł
- - budowa podjazdu do budynku urzędu 6.089,77 zł
- - budowa separatora na kanalizacji deszczowej w R-żewie 32.818,00 zł
- - kanalizacja sanitarna osiedle R-żew 1.053.056,69 zł
- - kanalizacja sanitarna Nowa Wieś, Budy 80.145,67 zł
- - rekultywacja wysypiska śmieci 5.000,00 zł
- - budowa oświetlenia ulicznego Maciejew 17.300,21 zł
- - budowa oświetlenia ulicznego osiedle R-żew 118.126,95 zł

• - remont świetlicy wiejskiej w Dzielicach	2.379,00 zł
• - remont świetlicy wiejskiej w Grębowie	2.379,00 zł
• - remont świetlicy wiejskiej w Nowej Wsi	4.209,00 zł
• - remont świetlicy wiejskiej w Rozdrażewie	2.379,00 zł
• - modernizacja GOS i R w Rozdrażewie	3.960,34 zł
• - uporządkowanie zaopatrzenia w wodę/studnia Dąbrowa/	388.248,77 zł
• - termomodernizacja budynku przedszkola R-żew	84.233,55 zł

Gmina posiada 71 udziałów w Spółce Oświetlenie Uliczne i Drogowe Sp. z o.o. w Kaliszu na kwotę 71.000 zł oraz 4 udziały w Spółce Samorządowy Fundusz Poręczeń Kredytowych w Gostyniu na kwotę 40.000 zł /załącznik Nr 3 do niniejszej informacji/.

Gmina nie posiada należności długoterminowych.

Mienie komunalne jest oddane w użytkowanie poszczególnym jednostkom gminy i jest w ich ewidencji:

Urząd Gminy

środki trwałe	18.778.156,84 zł
pozostałe środki trwałe	435.270,46 zł
wartości niematerialne i prawne	60.751,04 zł
udziały w spółkach	111.000,00 zł

Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej

środki trwałe	21.867,50 zł
pozostałe środki trwałe	35.852,73 zł
zbiory biblioteczne	184,50 zł
wartości niematerialne i prawne	6.407,68 zł

Gminna Biblioteka Publiczna

pozostałe środki trwałe	33.180,58 zł
zbiory biblioteczne	260.296,45 zł
wartości niematerialne i prawne	12.797,69 zł

Placówki oświatowe

środki trwałe	6.094.024,76 zł
pozostałe środki trwałe	851.710,76 zł
zbiory biblioteczne	69.595,70 zł
wartości niematerialne i prawne	52.705,69 zł

Od dnia złożenia poprzedniej informacji nastąpiły następujące zmiany w mieniu komunalnym:

W Urzędzie Gminy

- przybyły środki trwałe w wyniku:

a/ inwestycji:

- droga gminna ul. 25 Stycznia Rozdrażew, której koszt wyniósł 105.302,33 zł
- droga gminna ul. Powst. Wlkp. Rozdrażew, której koszt wyniósł 370.029,65 zł
- droga gminna ul. Łąkowa Rozdrażew, której koszt wyniósł 97.813,59 zł
- droga gminna w Wykach, której koszt wyniósł 83.446,16 zł
- droga gminna w Chwałkach, której koszt wyniósł 254.984,40 zł
- droga gminna w Nowej Wsi, której koszt wyniósł 46.677,81 zł
- droga gminna w Nowej Wsi, której koszt wyniósł 109.531,67 zł

- droga gminna w Dzielicach, której koszt wyniósł 185.551,84 zł
 - droga gminna w Trzemesznie, której koszt wyniósł 202.446,76 zł
 - kanalizacja w Maciejewie, której koszt wyniósł 1.402.678,72 zł
 - prasa/stacja odwadniania osadu na oczyszczalni/, której koszt wyniósł 225.000,00 zł
 - zadaszenie nad taśmociągiem/oczyszczalnia/, której koszt wyniósł 13.114,76 zł
 - remont świetlicy wiejskiej w Rozdrażewku, którego koszt wyniósł 227.375,08 zł
 - remont świetlicy wiejskiej w Maciejewie, którego koszt wyniósł 186.013,39 zł
- b/ nieruchomości:
- nieruchomość z komunalizacji – droga o pow. 0,27 ha w Rozdrażewie – 16.200,00 zł
 - nieruchomość z komunalizacji – droga o pow. 0,0470 ha w Wykach – 2.350,00 zł
 - wykup gruntu pod drogę ul. Powst. Wlkp. o pow. 0.0163 ha – 4.736,80 zł
 - użytkowanie wieczyste drogi w Nowej Wsi o pow. 0,0466 ha – 10.784,80 zł
- ubyły środki trwałe w wyniku sprzedaży:
- nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym w Nowej Wsi w wartości ewidencyjnej 5.000,00 zł oraz gruntu pod w/w nieruchomością o pow. 0,1252 ha o wartości ewidencyjnej 40,83 zł
 - 6 działek budowlanych w Rozdrażewie o łącznej pow. 0,4994 ha o wartości ewidencyjnej 112,84 zł
 - gruntu ornego o pow. 0,1094 ha w Trzemesznie o wartości ewidencyjnej 31,15 zł
 - gruntu ornego o pow. 0,0383 ha w Rozdrażewie o wartości ewidencyjnej 11,33 zł
 -
- zakupiono pozostałe środki trwałe na kwotę 44.564,79 zł
- zakupiono wartości materialne i prawne na kwotę 2.160,00 zł

W Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej

- zakupiono pozostałe środki trwałe na kwotę 9.793,27 zł
- zlikwidowano pozostałe środki trwałe na kwotę 160,00 zł
- zakupiono wartości materialne i prawne na kwotę 1.250,00 zł

W Gminnej Bibliotece Publicznej

- zwiększyły się pozostałe środki trwałe na kwotę 10.897,43 zł
- zwiększyły się zbiory biblioteczne o wartość 19.534,00 zł
- zmniejszyły się zbiory biblioteczne w wyniku sprzedaży kaset w kwocie 7.191,09 zł i protokołów likwidacji księgozbioru w kwocie 539,74 zł
- zwiększyły się wartości niematerialne i prawne o kwotę 5.106,69 zł

W placówkach oświatowych

- zwiększyły się środki trwałe
 - budowa podjazdu i schodów przy SP Rozdrażew na kwotę 26.142,73 zł
 - zakup regulatora z automatyką/kotłownia/ na kwotę 14.000,00 zł
- zwiększyły się pozostałe środki trwałe o kwotę 37.104,88 zł
- zwiększyły się wartości niematerialne i prawne o kwotę 126,67 zł
- zwiększyła się wartość księgozbioru o kwotę 7.468,07 zł

Dochody uzyskane z mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2010 roku wynoszą 441.225,80 zł:

	Plan	Wykonanie
• dzierżawy i najmu	223.045,00	228.224,04
• użytkowania wieczystego	21.429,00	21.429,21
• ze sprzedaży	191.573,00	191.572,55

W roku 2011 planuje się osiągnąć dochody z mienia komunalnego w kwocie 605.136,00 zł z tego z tytułu:

- dzierżawy i najmu 230.307,00 zł
- użytkowania wieczystego 24.829,00 zł
- ze sprzedaży 350.000,00 zł

Natomiast wydatki na bieżące utrzymanie mienia komunalnego planuje się w kwocie 100.590,00 zł.

Wydatki na utrzymanie mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2010 roku wynoszą 109.118,69 zł.

Rozdrażew, dnia 29 marca 2011 roku.

Wójt Gminy
Mariusz Dymarski

**Wykaz obiektów komunalnych
z podziałem na grupy
na dzień 31 grudnia 2010 r.**

Lp.	Grupa obiektów	Ilość	Pow. gruntów pod budynkami i budowlami w ha	Sposób zagospodaro- wania	Uwagi
1.	Budynki mieszkalne, w tym położone we wsiach: - Rozdrażew - Maciejew - Wolenice	4 1/4 3 1 1/4	0,7762 0,5300 0,2062 0,0400	w zarządzie gminy lokale oddane w dzierżawę	 KW 22499, 30298 KW 2278 KW 23431
2.	Budynki niemieszkalne (gospodarcze), w tym położone we wsiach: - Nowa Wieś - Rozdrażew - Maciejew - Grębów - Budy - Dzielice - Dąbrowa - Wolenice	13 1/4 1 2 1 1 1 1 1 1/4	0,7725 0,3900 0,3825	w zarządzie gminy użytkowane przez ZSP Nowa Wieś oddane w dzierżawę użytkowane przy szkołach jako pomieszczenia gospodarcze	 KW 23432, 24316, 23840 KW 14663, 22499 KW 24311 KW 24316 KW 10186 KW 24312 KW 24314 KW 23431
3.	Ośrodek Sportu i Rekreacji w Rozdrażewie	1	2,9400	w zarządzie gminy	KW 19126
4.	Obiekty OSP, w tym położone we wsiach: - Rozdrażew - Dąbrowa - Trzemeszno	3 1 1 1	0,1994 0,0900 0,1094	w zarządzie gminy użytkowane przez OSP	 KW 18073 KW 22663 KW 22503
5.	Świetlice wiejskie i Domy Strażaka, w tym położone we wsiach:	9	3,3872	Użytkowane przez samorządy wiejskie	

	- Nowa Wieś - Wyki - Maciejew - Gębów - Rozdrażewek - Dąbrowa - Budy - Wolenice - Trzemeszno	1 1 1 1 1 1 1 1 1	0,3800 0,0400 0,9826 0,7600 0,3100 0,5000 0,0946 0,3200 -		KW 23876 KW 23878 KW 2278 KW 23482 KW 23877 KW 20027 KW 10186 KW 23662 KW 28520
6.	Stacje wodociągowe ze siecią, w tym położone we wsiach: - Dziełice - Dąbrowa - Maciejew	3 1 1 1	1,4035 0,3700 0,8400 0,1935	w zarządzie SKR Rozdrażew	 KW 24110 KW 20872, 23845 KW 23833
7.	Szkoły i Przedszkola, w tym położone we wsiach: Przedszkola: - Rozdrażew - Nowa Wieś Szkoły: - Rozdrażew - Nowa Wieś - Dziełice - Dąbrowa - Maciejew - Grębów	10 1 1 3 1 1 1 1 1 1	3,1769 0,3200 1,2911 0,7400 0,0700 0,3600 0,2658 0,1300	w zarządzie gminy Przedszkola Publiczne ZSP R-żew ZSP N. Wieś ZSP Filia ZSP Filia ZSP Filia ZSP Filia	 KW 23840 KW 23659 KW 22499 KW 24316 KW 24312 KW 24313 KW 24311 KW 24316
8.	Inne budynki i budowle - Ośrodek Zdrowia - Urząd Gminy - Maształarnia - Budynek ekipy - Oczyszczalnia - Hala Sportowa - Wysypisko - przepompownie ścieków: Trzemeszno Maciejew -studnia wodomierzow w Rozdrażewku - Urządzenie elektry. - Figura Maciejew	10 1 1 1 1 1 1 4 2 2 1 1 1	2,2953 0,1630 0,0952 0,1600 0,1800 0,7500 0,8500 0,0044 0,0168 0,0021 0,0100 0,0638	w zarządzie gminy w części służebność osobista na rzecz P.Jarosława Goli w zarządzie gminy użytkowane przez ZSP Rozdrażew w zarządzie gminy w zarządzie gminy w zarządzie gminy Samorząd wsi	KW 16622 KW 22500 KW 14633 KW 22500 KW 25306 KW 22499 KW 22663 KW 22503 KZ1R/00037446/0 KZ1R/00023877 KW 22500 KW 2278

9.	Kanalizacja deszczowa i sanitarna	13		w zarządzie gminy	
10.	Melioracja użytków rolnych	2		w zarządzie gminy	
11.	Studnie publiczne	13		w zarządzie gminy	
12.	Wiaty przystankowe	16		w zarządzie gminy	
13.	Maszyny i urządzenia	84		w zarządzie gminy	
14.	Narzędzia i przyrządy	15		w zarządzie gminy	
15.	Oświetlenie uliczne	3		w zarządzie gminy	
	Ogółem:		14,9510		

Rozdrażew, dnia 29 marca 2011 r.

Wójt Gminy
Mariusz Dymarski

Wykaz gruntów komunalnych na dzień 31 grudnia 2010 r.

L p.	Nazwa gruntów	Powierzchnia w ha	Sposób zagospodarowania	Uwagi
1.	Drogi, chodniki i boiska, w tym położone we wsiach: - Budy - Chwałki - Dąbrowa - Dziełice - Grębów - Henryków - Maciejew - Nowa Wieś - Rozdrażew - Rozdrażewek - Trzemeszno - Wolenice - Wyki	124,1527 5,5700 1,7600 16,9320 11,1500 9,6217 0,0800 14,2934 14,0922 22,7245 4,3400 12,0666 8,5700 2,9523	W zarządzie gminy	KW 24260 KW 24257 KW24256,28383 KW 24021 KW 24264,31947 KW 24258 KW 24259,2278 KW 25271, 29837 KW 18073, 24265, KW 24266 KW 24262, 22538 KW 44117, 441A KZ1R/00037817/2
2.	Rowy, w tym położone we wsiach: - Dąbrowa - Dziełice - Grębów - Maciejew - Nowa Wieś - Rozdrażew - Trzemeszno - Wolenice - Wyki	17,4497 1,7000 0,9000 2,2600 0,7098 2,9800 2,0000 1,1699 3,5400 2,1900	W zarządzie gminy	KW 28383 KW 24256 KW 24264 KW 24259, 2278 KW 25271, 24531, KW 22536, 24265 KW 24262 KW 44107,441A KW 28385
3.	Strzelnica położona we wsi Rozdrażew	0,7000	Użytkowana przez Bractwo Kurkowe	KW 22499
4.	Tereny zielone, w tym położone we wsiach: - park w Wolenicach - boisko w Dziełicach - boisko w Nowej Wsi	4,4500 1,2700 0,4900 2,6900	W zarządzie gminy mienie wsi	KW 23431 KW 24021 KW 22501
5.	Działki budowlane, w tym położone we wsiach:	3,7487	w zarządzie gminy, sukcesywnie	

	- Rozdrażew - Wolenice - Nowa Wieś	3,6287 0,0900 0,0300	wydzielane	KZ1R/00022500/9 KW 23431 KW 24531
6.	Grunty orne, w tym położone we wsiach: - Budy - Chwałki - Dąbrowa - Dzielice - Grębów - Henryków - Maciejew - Nowa Wieś - Rozdrażew - Rozdrażewek - Trzemeszno - Wolenice - Wyki	33,8286 0,6800 0,8700 1,3300 3,9600 3,6900 2,4000 3,3606 2,5900 6,2700 1,0000 2,3149 5,2431 0,1200	wydzierżawione	KW 22505 KW 23484 KW 24314 KW 1610 KW 23483, 23481 KW 23661, 28384 KW 23833 KW 24531, 22502 KW 22499 KW 24293 KW 22503 KW 24020 KW 23878
7.	Łąki, w tym położone we wsiach: - Trzemeszno - Grębów - Nowa Wieś - Dąbrowa	0,6277 0,1577 0,3400 0,0300 0,1000	w zarządzie gminy mienie wsi wydzierżawiona użytkowane przez ZSP Nowa Wieś użytkowane przez ZSP filia Dąbrowa	KW 22503 KW 24316 KW 24316 KW 24313
8.	Stawy, w tym położone we wsiach: - Rozdrażew (kanał) - Nowa Wieś - Trzemeszno - Rozdrażew	1,8239 0,5100 0,8800 0,1839 0,2500	w zarządzie gminy dzierżawiony dzierżawiony	KW 23843 KW 22501 KW 22503 KW 22499
9.	Nieużytki była piaskownia - Nowa Wieś grunt zakrzewiony Wolenice Dąbrowa	0,9000 0,2000 0,0200 0,6800	w zarządzie gminy	KW 24531
10	Grunty w użytkowaniu wieczystym, w tym: - Wosiński Waldemar Rozdrażew - SKR Rozdrażew - Spółdzielnia Mieszkaniowa - Polański Jan - Rozdrażew - Kółko Rolnicze Rozdrażew - ogród działkowy Rozdrażew - Sztuder Cezary Krotoszyn - Michalak Michał Lubomierz - Marcisz Kazimierz Rozdrażew - Marcisz Zygmunt Rozdrażew - Chmielarczyk Małgorzata Rozdrażew	6,3253 0,1511 2,7427 0,2192 0,3917 0,0970 1,1700 0,0656 0,7244 0,0323 0,0300 0,0300		KW 23106 KW 23107 KW 20167 KW 32511 KW 25126 KW 28024 KW 30980 KW 31845 KW 30949 KW 30949 KW 30949

	- Waleński Zenon Rozdrażew	0,1200		KW 24505
	- Duczmal Norbert Krotoszyn	0,2242		KW 32138
	- Minta Bogdan Rozdrażew	0,0170		KW 33267
	- Kozupa Regina Rozdrażew	0,0170		KW 33267
	- Antczak Jan Rozdrażew	0,0170		KW 33267
	- Kolański Lesław Rozdrażew	0,0170		KW 33267
	- Ulatowski Antoni Rozdrażew	0,0330		KW 33267
	-Szczepaniak Jadwiga Rozdrażew	0,0170		KW 33267
	- Sójka Zbigniew Gorzupia	0,0391		KW 34053
	- Marszałek Ireneusz Rozdrażew	0,0848		KW 34302
	- Ulatowski Marcin Rozdrażew	0,0852		KW 34409
11	Lasy, w tym położone we wsiach:	1,5700	w zarządzie gminy	
	- Dąbrowa	0,9300		KW 23839
	- Rozdrażew	0,4100		KW 22500
	- Nowa Wieś	0,2300		KW 23432
	Ogółem:	195,5766		

Rozdrażew, dnia 29 marca 2011 r.

Wójt Gminy
Mariusz Dymarski

Załącznik Nr 3 do informacji o stanie
mienia jednostki samorządu
terytorialnego

**Udziały Gminy Rozdrażew w spółkach
na dzień 31 grudnia 2010 r.**

L.p.	Nazwa spółki	Ilość udziałów	Wartość 1 udziału	Wartość udziałów	Sposób wniesienia udziałów
1.	Spółka Oświetlenie Uliczne i Drogowe Sp. z o.o w Kaliszu.	71	1.000,00	71.000,00	Wkład niepieniężny w postaci infrastruktury oświetleniowej.
2.	Samorządowy Fundusz Poręczeń Kredytowych spółka z o.o w Gostyniu	4	10.000,00	40.000,00	Wkład pieniężny

Rozdrażew, dnia 29 marca 2011 r.

Wójt Gminy
Mariusz Dymarski