

UCHWAŁA Nr XXVII/205/2021
RADY GMINY ROZDRAŻEW

z dnia 31 marca 2021 r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów w rejonie wsi Trzemeszno, Nowa Wieś, Grębów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293 ze zm.), Rada Gminy Rozdrażew uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zespołu elektrowni wiatrowych w gminie Rozdrażew” przyjętego Uchwałą Nr VIII/38/2011 Rady Gminy Rozdrażew z dnia 11 maja 2011r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2011 r. Nr 162 poz. 2656)

§ 2. Opracowaniem planu obejmuje się następujące nieruchomości:

- 1) część działki nr 151 i 153 w obrębie geodezyjnym Grębów,
- 2) działki nr 168/3 i 216/2 w obrębie geodezyjnym Grębów,
- 3) działkę nr 392/2 i część działki nr 391/2 w obrębie geodezyjnym Grębów,
- 4) działki nr 401/2 i 403/2 w obrębie geodezyjnym Grębów,
- 5) działki nr 76/2, 79/3, 135/2 w obrębie geodezyjnym Trzemeszno,
- 6) działki nr 45/2, 50/2, 51/2 w obrębie geodezyjnym Nowa Wieś,

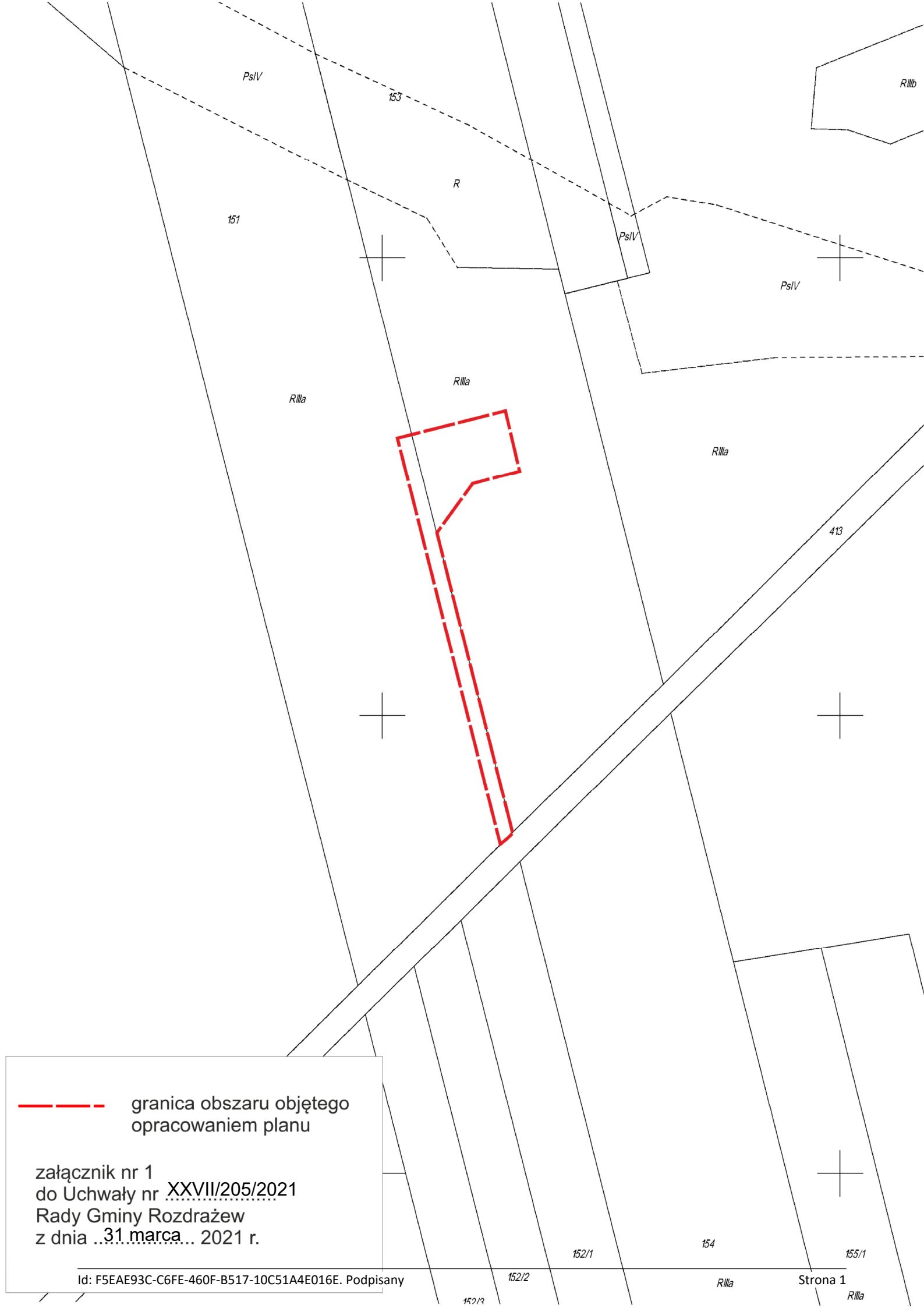
§ 3. Granice obszaru objętego zmianą planu oznaczono na mapach, stanowiących załączniki graficzne nr 1,2,3,4,5,6 do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rozdrażew.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy

Wiesław Jankowski

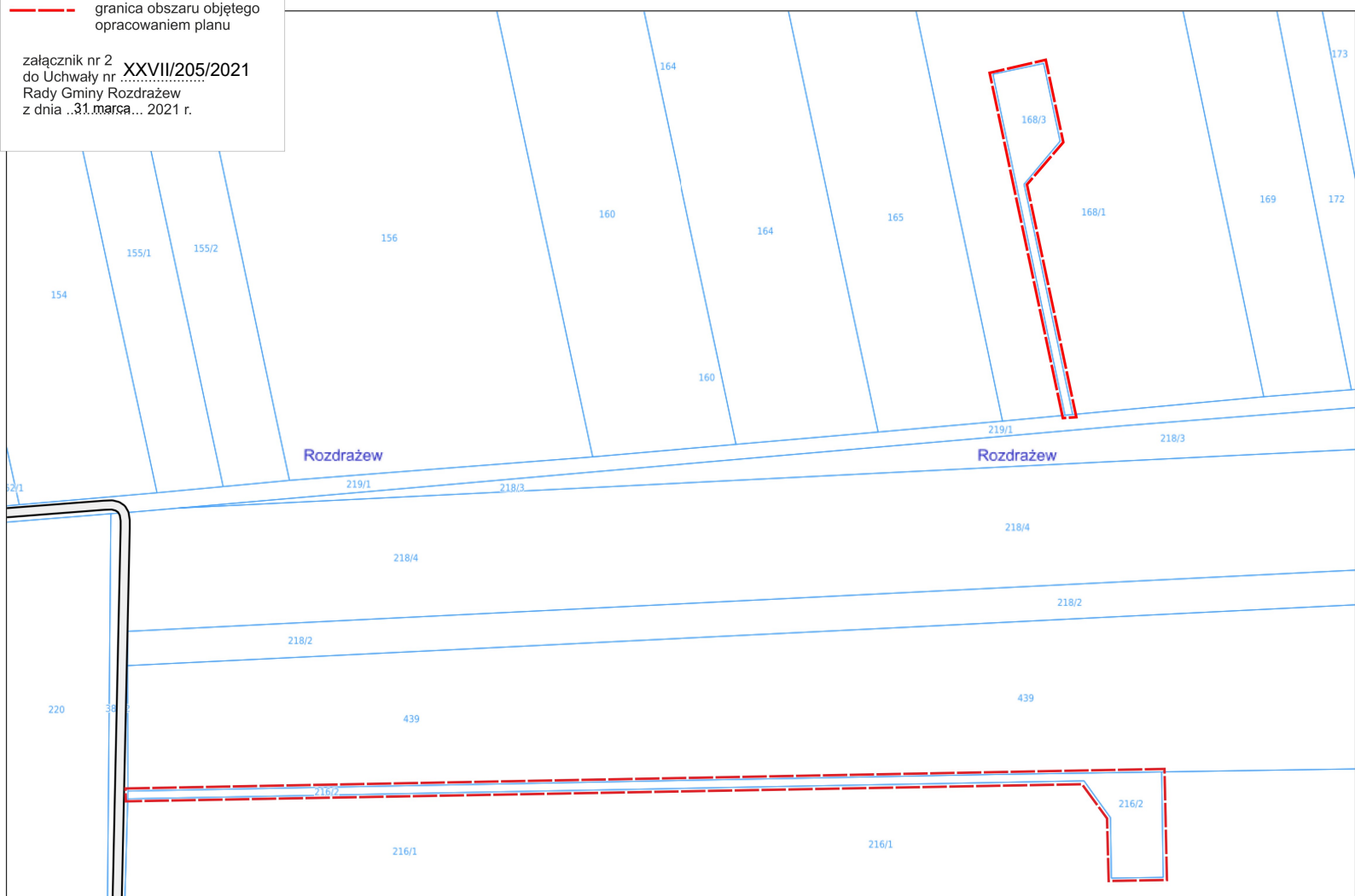


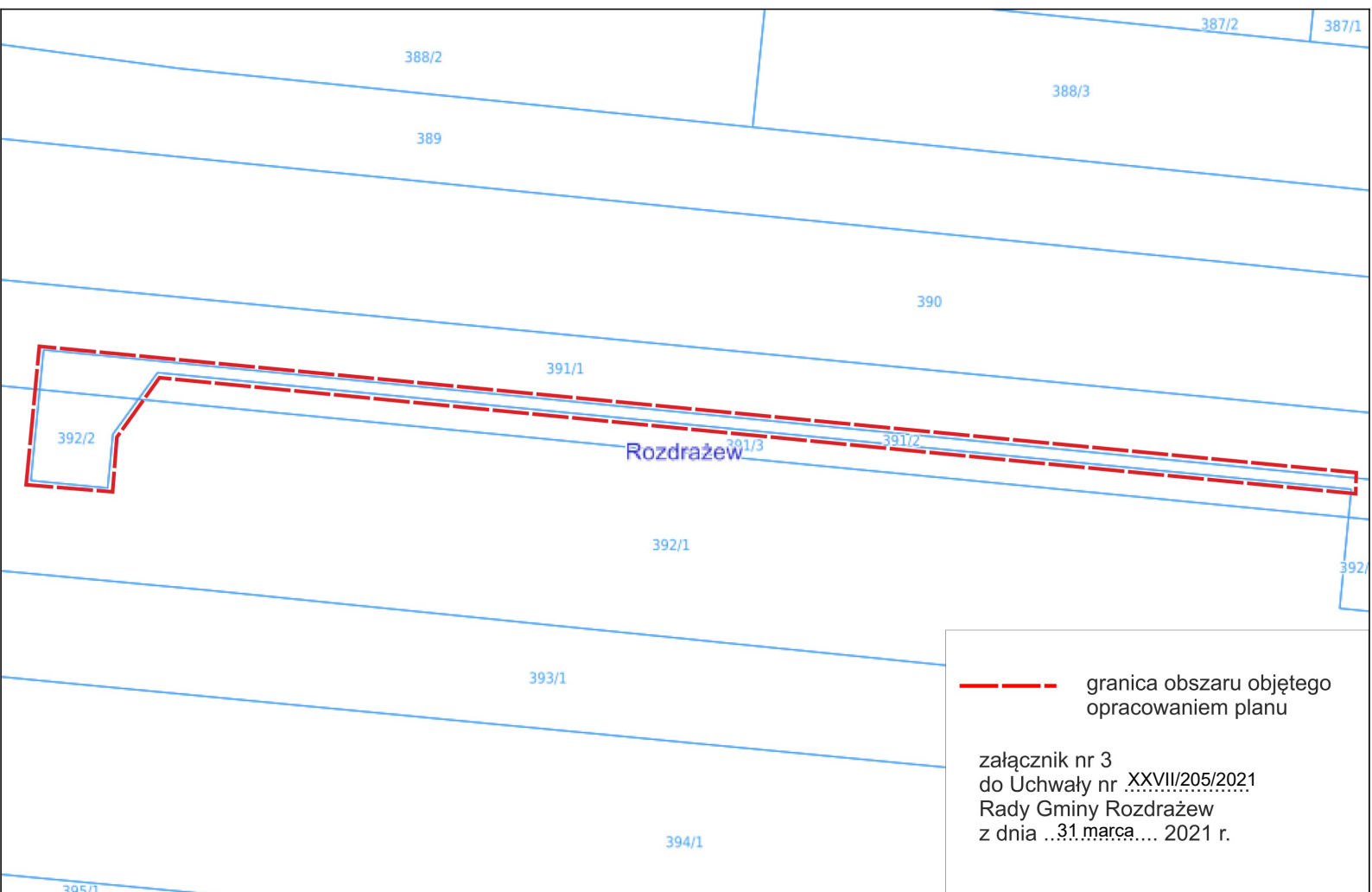
granica obszaru objętego
opracowaniem planu

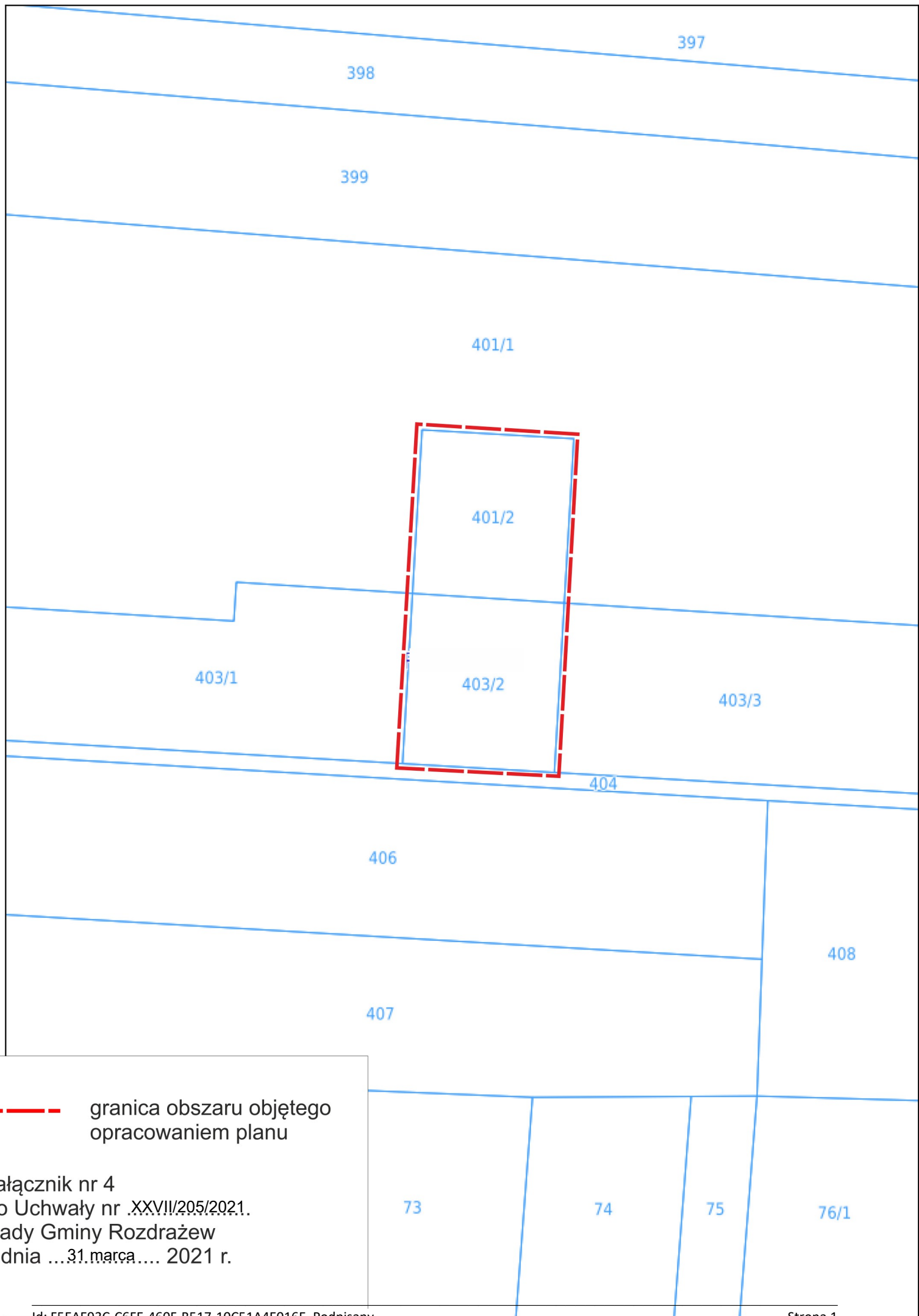
załącznik nr 1
do Uchwały nr XXVII/205/2021
Rady Gminy Rozdrażew
z dnia ..31.marca... 2021 r.

--- granica obszaru objętego opracowaniem planu

załącznik nr 2
do Uchwały nr XXVII/205/2021
Rady Gminy Rozdrażew
z dnia ...31. marca... 2021 r.

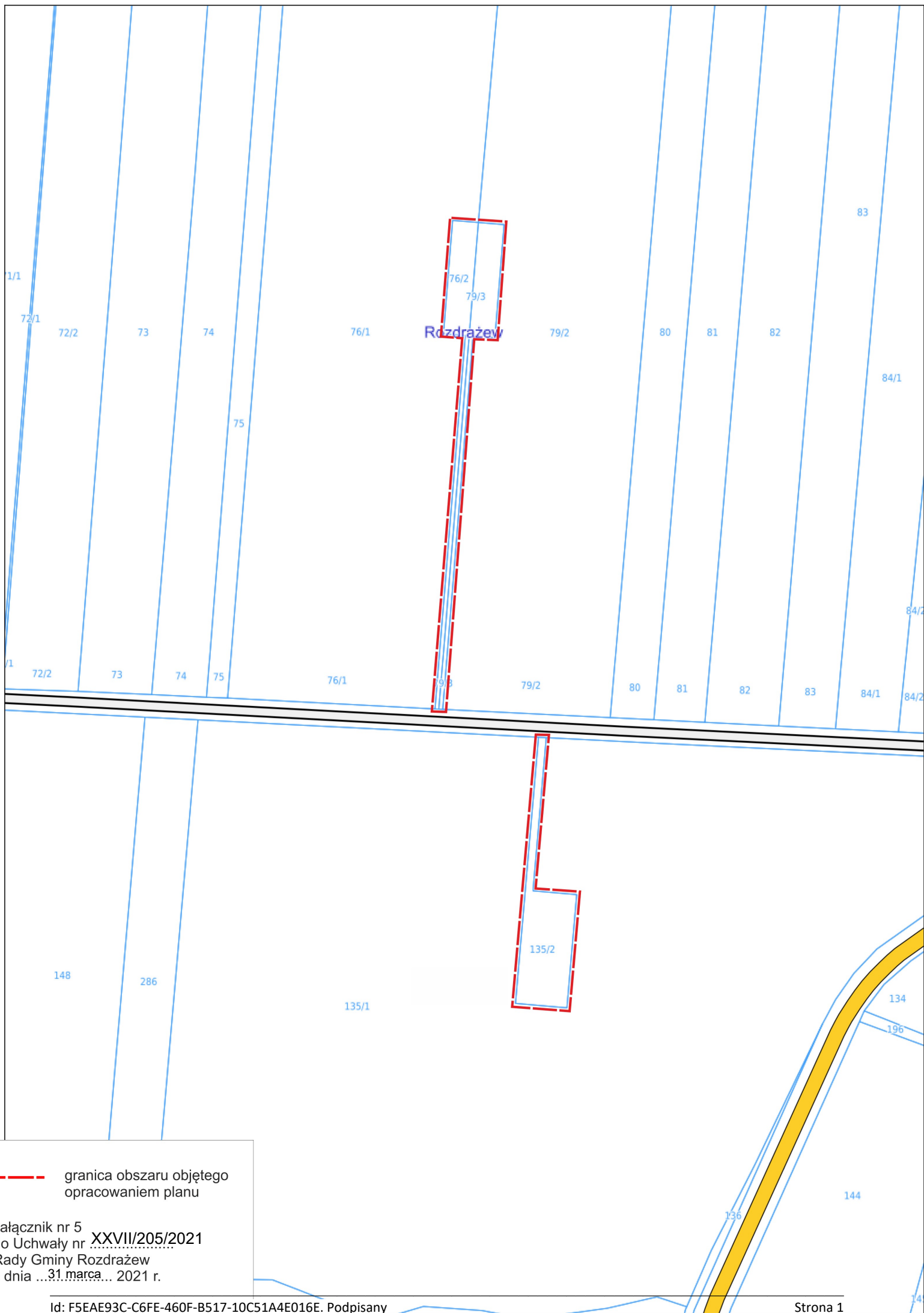






----- granica obszaru objętego opracowaniem planu

załącznik nr 4
do Uchwały nr XXVIII/205/2021.
Rady Gminy Rozdrażew
z dnia ...31. marca.... 2021 r.

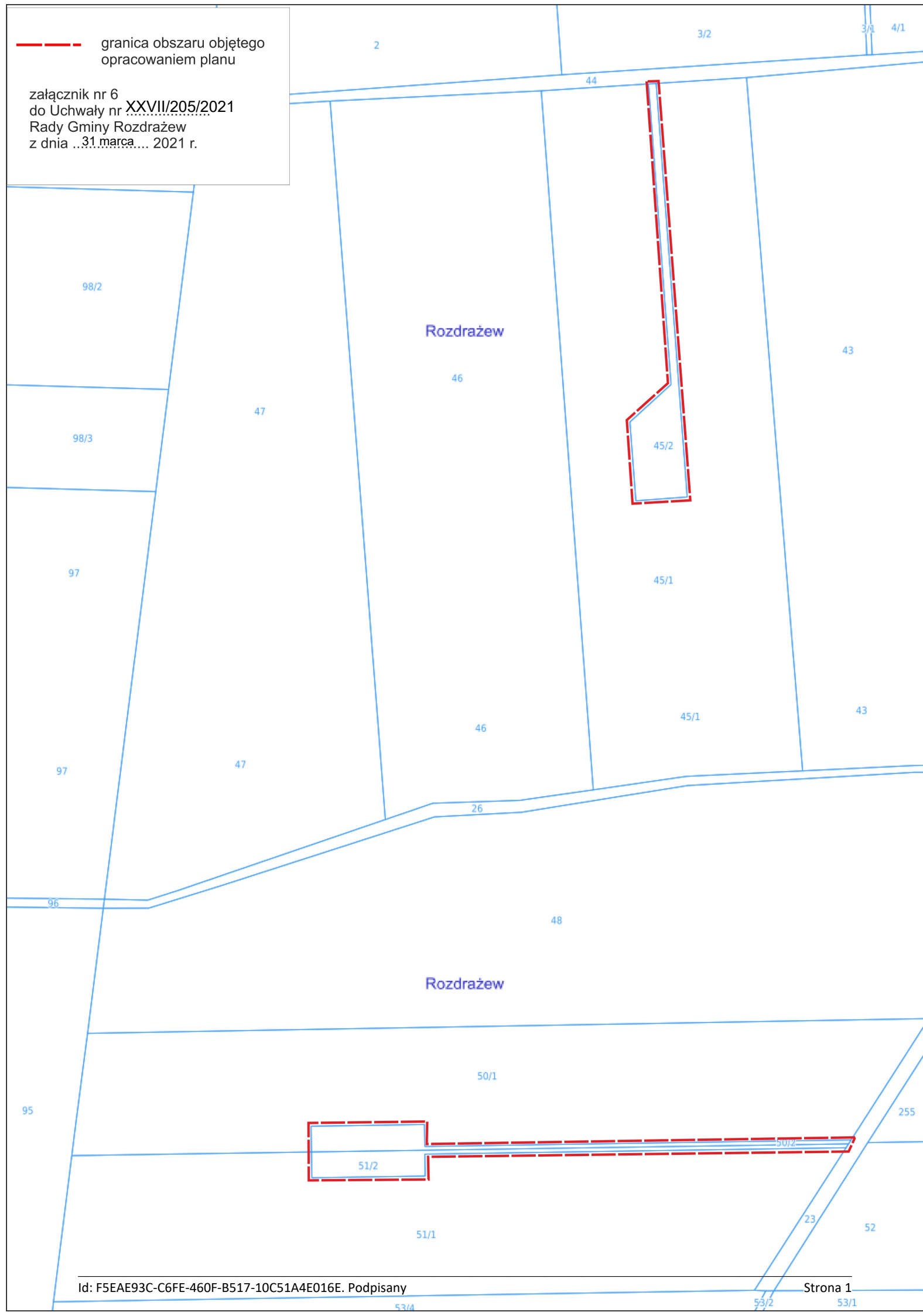


--- granica obszaru objętego opracowaniem planu

załącznik nr 5
do Uchwały nr XXVII/205/2021
Rady Gminy Rozdrażew
z dnia ...31.marca... 2021 r.

--- granica obszaru objętego
opracowaniem planu

załącznik nr 6
do Uchwały nr XXVII/205/2021
Rady Gminy Rozdrażew
z dnia ...31 marca... 2021 r.



Uzasadnienie

Zgodnie ze złożonym wnioskiem przez inwestora, na terenie objętym planem w rejonie wsi Trzemeszno, Nowa Wieś, Grębów planowana jest budowa 5 elektrowni wiatrowych które uzyskały pozwolenie na budowę. W odniesieniu do pozostałych 9 lokalizacji elektrowni wiatrowych, wskazanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Nr VIII/38/2011 Rady Gminy Rozdrażew z dnia 11 maja 2011r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2011 r. Nr 162 poz. 2656) nie przewiduje się dalszych prac inwestycyjnych.

W związku z powyższym projektowane w planach tereny przeznaczone pod lokalizację elektrowni wiatrowych planuje się przeznaczyć ponownie na cele rolnicze likwidując tym samym strefy wokół elektrowni wiatrowych, o których mowa w ustawie z 2016r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych.

Z mocy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293 ze zm.), do wyłącznej kompetencji Rady Gminy należy ustalanie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu i stanowienia przepisów gminnych w zakresie zagospodarowania przestrzennego.

Wójt Gminy

Mariusz Dymarski



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	XXVII/205/2021
Data dokumentu	2021-03-31
Organ wydający	Rada Gminy Rozdrażew
Przedmiot regulacji	w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów w rejonie wsi Trzemeszno, Nowa Wieś, Grębów.
Identyfikator dokumentu	F5EAE93C-C6FE-460F-B517-10C51A4E016E

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-557437661
Numer seryjny	2438784A9C3AE920FA237BE9A3CE4523
Osoba podpisująca	Wiesław Jankowski
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	01.04.2021 08:06:22
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL